

Prodej bytu 2+kk, OV, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+kk, 45 m², Szklarska Poreba

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876240 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

Prodej bytu 2+kk, 45 m², Szklarska Poreba

Pouhých 14 minut od Harrachova, na severní straně hor prodáváme zařízený byt za bezkonkurenční cenu.

Nový prostorný byt nad Szklarskou Porebou má užitnou plochu 45 m² a nachází se v přízemí bytového domu s vlastním parkováním. Z bytu je přímý vstup na velkou terasu orientovanou na jihozápad. Velkoplošná okna v obývacím pokoji zaručují slunce a krásný výhled v kteroukoli denní dobu.

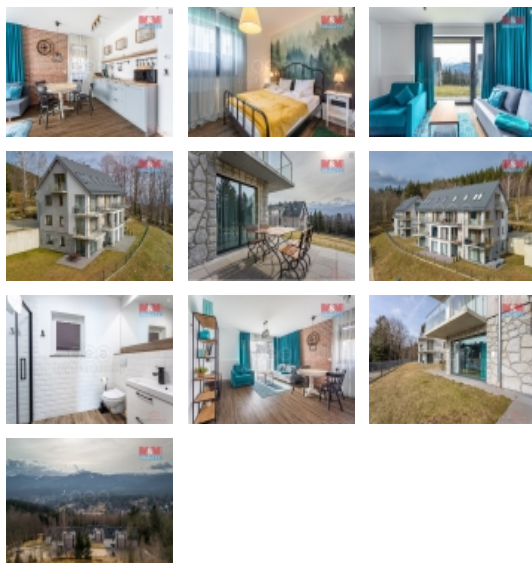
Nemovitost se skládá z velkého obytného prostoru s kuchyňským koutem, ložnice, chodby a koupelny. Byt je kompletně dokončený a vybavený nábytkem i doplňky, díky kterým je celý prostor útulný a připravený k okamžitému nastěhování. Veškerý nábytek a další vybavení zůstává. Umístění budov na severním svahu s okny na jižní a západní stranu, zaručuje krásné výhledy i dostatek soukromí.

Uvedená cena je netto bez DPH, provize a parkování. Balíček bruto včetně DPH a parkování činí 4.747.600 Kč bez provize. Ceny jsou přepočítány kurzem ČNB ke dni 6.6.2024. Radi vás provedeme celým prodejem a podáme bližší informace

CENA: (za nemovitost) **3 718 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 2+kk, OV, Harrachov, Nový Svět (okres Jablonec nad Nisou)

Realitní makléř**Horáková Jitka**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2021
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	45