

Pronájem obchodních prostor, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město)



M&M reality holding, a.s.



Pronájem obchodního objektu, 145 m², Plzeň, ul. Americká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870552 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), Americká

Pronájem obchodního objektu, 145 m², Plzeň, ul. Americká

Hledáte obchodní prostory s výbornou dopravní dostupností a v místě s velkým průchodem potenciálních zákazníků? Nabízíme velmi lukrativní obchodní prostory o celkové výměře 145 m², které se nacházejí v centru města Plzně, ul. Americká. V současné době zde byla provozována herna. Nemovitost bude uvolněna od 1.7.2024 a bude připravena na svůj nový koncept.

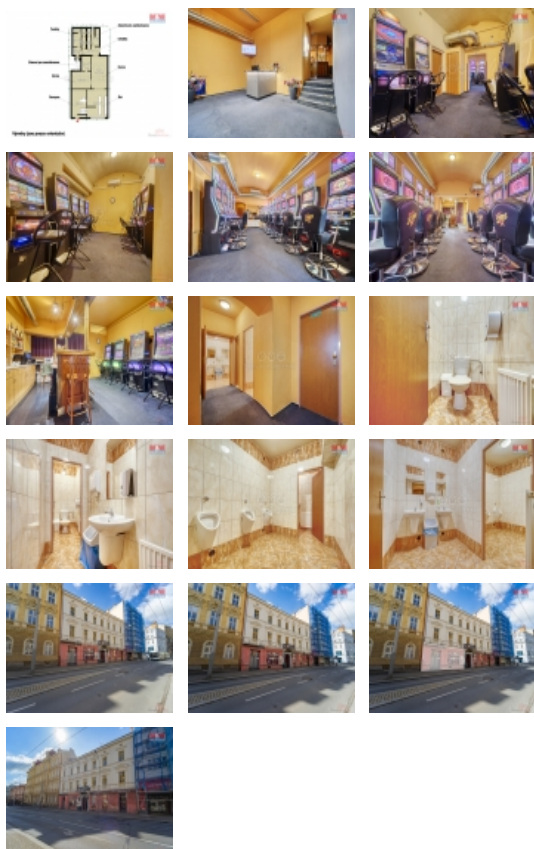
Holé nájemné činí 74 000 Kč/měs, energie se převádí na nájemce, služby dle provozované činnosti. Vratná kauce je ve výši 2 kompletních nájmů, provize RK 1x nájem.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře! S ohledem na umístění v centru města vřele doporučujeme.

CENA: (za měsíc) **74 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	690
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové Klimatizace
Doprava	vlak silnice autobus metro



Pronájem obchodních prostor, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Tureček Martin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Užitná plocha (m2)	145
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Obchodní