

Prodej bytu 2+kk, 71 m², OV, Mikulovice (okres Jeseník), ul. Hlucholazská - exkluzivně



Prodej bytu 1+kk 47 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 69 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mikulovice (okres Jeseník), Hlucholazská

Prodej bytu 1+kk 47 m²

Prostorný byt 2+kk na prodej v Mikulovicích

Hledáte ideální místo k životu? Máme pro vás skvělou nabídku!

Byt 2+kk, 47 m².

Nachází se ve třetím patře cihlového domu na ulici Hlucholazská v Mikulovicích a nabízí komfortní bydlení s orientací na západ. Dům po zdařilé revitalizaci, zateplení obálky domu, nová střecha, nové svody dešťové vody a odvedení vlhkosti. Tento světlý a prostorný byt je ideální pro páry, mladé rodiny nebo jednotlivce, kteří ocení pohodlí a klid. Byt je v osobním vlastnictví.

Vybavení a technické detaily

Vytápění: O vytápění se stará plynový kotel v domě.

Elektrina: 230 V.

Voda: Z obecního vodovodu.

Odpady: Svedené do obecní kanalizace.

Podlahy: Dřevěné pokryté PVC linoleem, v koupelně keramická dlažba a keramické obklady.

Obývací pokoj: Z něj je vstup do místnosti bez okna o velikosti cca 10 m², která se aktuálně nevyužívá. Tato místnost může být po předělání využita k bydlení. Tento po předělání může se využít k bydlení, zvětšíte tak prostor pro bydlení. Tento prostor není zachycený na fotografiích a není na půdorysech. Při prohlídce lze vidět.

Další prostory

Kóje na mezipatře o velikosti 8 m² pro uskladnění sezónních věcí.

Sklep o celkové ploše 16 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Vynikající lokalita

Mikulovice mají veškerou občanskou vybavenost:

- obecní úřad,
- pošta,
- škola a školka,
- obchody,
- zdravotní středisko,
- restaurace a penzion,

Dopravní dostupnost

Zastávka autobusu: V docházkové vzdálenosti.

Nádraží ČD: Snadno dostupné, ideální pro dojíždění.

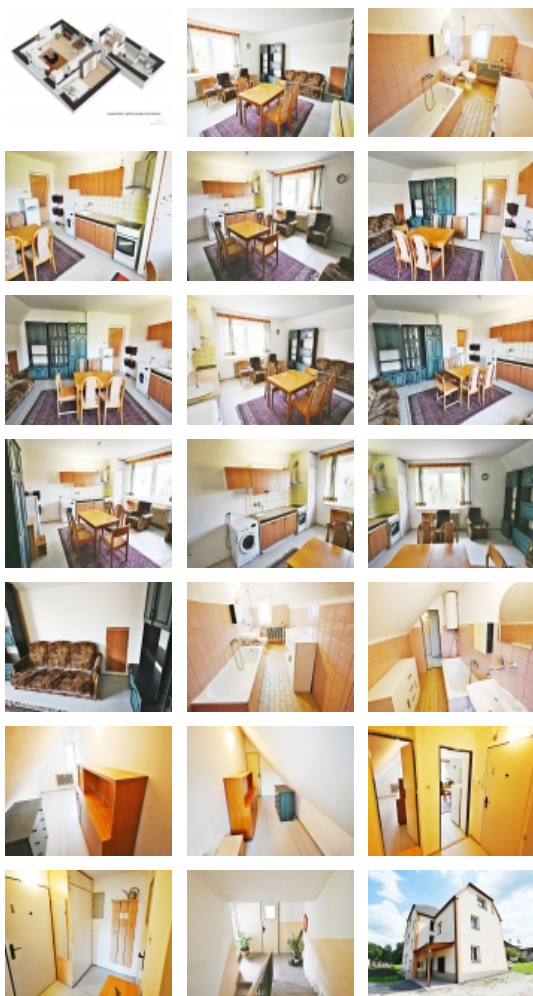
Strategická poloha

Pouze 3 km do Polska ideální pro výlety a nákupy.

Rychlebské cyklostezky v Černé Vodě jsou vzdáleny 17 km ráj pro milovníky cyklistiky.

Zlaté Hory 10 km skvělé místo pro historické a přírodní výlety.

Lázeňské město Jeseník vzdáleno jen 14 km perfektní místo pro

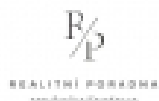


Prodej bytu 2+kk, 71 m2, OV, Mikulovice (okres Jeseník), ul. Hlucholazská - exkluzivně

Nemovitost nabízí

Vlastimil Dřimal

Realitní makléř



Dřimal Vlastimil

Mobil: +420 603 433 890

realitniporadna@centrum.cz

CENA: (za nemovitost) **700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	71
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Satelit
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Lokální - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m2)	71
Plocha zahrady (m2)	1100
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 2+kk, 71 m², OV, Mikulovice (okres Jeseník), ul. Hlucholazská - exkluzivně