

Prodej rekreačního objektu, Okounov, Kotvina (okres Chomutov)



M&M reality holding, a.s.

Prodej chaty, 30 m2, OV, Okounov - Kotvina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871270 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Okounov, Kotvina (okres Chomutov)

Prodej chaty, 30 m2, OV, Okounov - Kotvina

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji zděnou chatu se zahradou o celkové výměře 578 m² v klidné lokalitě obce Kotvina, včetně vybavení, ležící v chatové oblasti, odkud je krásný výhled na okolní kopce, skály a zahrady. Podsklepená chata je ihned k užívání, má číslo evidenční a je zapsaná v KN, zavedenou elektřinu i sezónní pitnou vodu. Voda se ohřívá bojlerem a vytápění je řešeno křbovými kamny. Najdeme zde předsíň, samostatné WC, kuchyni s novou linkou, která je částečně propojená s obývacím pokojem, dále koupelna, oddělená ložnice. Hned vedle chaty je zastřešená pergola s posezením. Od obce je k dokoupení ještě navazující pozemek o výměře cca 300 m², který je aktuálně užíván jako další část zahrady. Najdeme zde i zahradní domek pro hosty včetně zavedené elektřiny. Celý pozemek je oplocen. Dobrá dostupnost do nejbližšího města Klášterce nad Ohří, 2 minuty od chaty se nachází vlaková zastávka. Vhodné financování můžeme zajistit. Zavolejte si o prohlídku a kochejte se přírodou v oáze klidu.

CENA: (za nemovitost) **2 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	578
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej rekreačního objektu, Okounov, Kotvina (okres Chomutov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kolářová Lenka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Rok rekonstrukce	2023
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	30
Komunikace	betonová
Poloha objektu	samostatný