

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr (okres Beroun)



### Nemovitost nabízí

### ARCHA - průmyslová kancelář spol s.r.o.

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM  
KLAMOVSKA, Plzeňská 155/113, PSČ  
15000

### Realitní makléř

### ČERNÝ Pavel

Mobil: +420 608 827 778  
[archa.sklady@seznam.cz](mailto:archa.sklady@seznam.cz)

## Nájem skladů v přízemí 360 m2 + kancelář, zázemí, Králův Dvůr,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2450 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Králův Dvůr (okres Beroun), Tovární

### Nájem skladů v přízemí 360 m2 + kancelář, zázemí, Králův Dvůr,

Nabízíme skladové prostory po modernizaci o celkové velikosti 360 m2, vše v přízemí a bezbariérové. 1x velká kancelář, WC, kuchyňka.,

Plocha celkem ..... 385 m2

Sklady ..... 360 m2

Cena za vše ..... 45 000 Kč za měsíc + DPH

V ceně zhuťnělá parkovací plocha před kanceláří u haly o velikosti 170 m2. Zde hlavní přístup do objektu - pro veřejnost 24/7. Dále přístup do skladů přes vrátnici areálu a to s provozem Po - Pá a dále po předchozí domluvě. Velké dopravní a manipulační plochy, V objektu sklady z betonovou podlahou, vzájemně propojené a osvětlené úsporným LED osvětlením. Haly temperovány plynovými Saharami. V kanceláři se předpokládá akumulční kamna nebo přímotop. Malá kuchyňka se zavedenou vodou a skřín na oblečení. WC a umyvadlo nové. **NÁJEM MOŽNÝ IHNED.**

ARCHA průmyslová kancelář ( Praha, Beroun ),  
Tel: 608 827 778,  
[archa.sklady@seznam.cz](mailto:archa.sklady@seznam.cz),  
[www.archacs.cz](http://www.archacs.cz)

**CENA:** (za měsíc) **45 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Číslo podlaží v domě  | 1                 |
| Počet podlaží objektu | 1                 |
| Druh objektu          | smíšená           |
| Stav objektu          | po rekonstrukci   |
| Umístění objektu      | centrum           |
| Vybaveno              | Částečně zařízeno |
| Topení                | Lokální - plynové |
| Účel budovy           | Sklad             |
| Výrobní plocha (m2)   | 360               |

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Králův Dvůr (okres Beroun)

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| <b>Dílna (m2)</b>     | 360              |
| <b>Druh stavby</b>    | budova/y, hala/y |
| <b>Poloha objektu</b> | samostatný       |
| <b>Druh prostor</b>   | Skladovací       |