

Prodej bytu 3+1, OV, Chomutov, ul. Kamenná

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 3+1, 75 m2, OV, Chomutov, ul. Kamenná**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876000 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Kamenná

**Prodej bytu 3+1, 75 m2, OV, Chomutov, ul. Kamenná**

Výhodná investiční příležitost bytu, který prošel v roce 2022 rekonstrukcí a od té doby byl obýván rok nájemníky. Aktuálně je byt připravený k nastěhování, tudíž nejsou potřeba žádné další investice. Byt je o velikosti 3+1 s lodžii a výměře 75 m2 v osobním vlastnictví. Je umístěn ve třetím patře panelového domu s výtahem. Skládá z prostorné předsíně, kuchyně s kuchyňskou linkou a jídelním koutem. Dále ze tří prosvětlených pokojů se sjednocenou plovoucí podlahou. Zděné koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a odděleným WC. V bytě jsou nové vnitřní dveře. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Dále je zde mnoho možností co týče vyžití, ať už sportovního, kulturního či relaxačního, jako například Zoopark, aquapark, Kamencové jezero, volnočasové areály, divadlo, kino. zaujala Vás tato nabídka, neváhejte a zavolejte si o prohlídku. Ráda Vás bytem provedu. S financováním můžeme pomoci.

CENA: (za nemovitost) **1 521 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie
Umístění objektu	sídlíště

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 3+1, OV, Chomutov, ul. Kamenná

## Realitní makléř



## Vernerová Dana

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	50
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	75