

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 4, Háje, ul. Emilie Hyblerové



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+kk, 41 m², Praha, ul. Emilie Hyblerové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876166 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Háje, Emilie Hyblerové

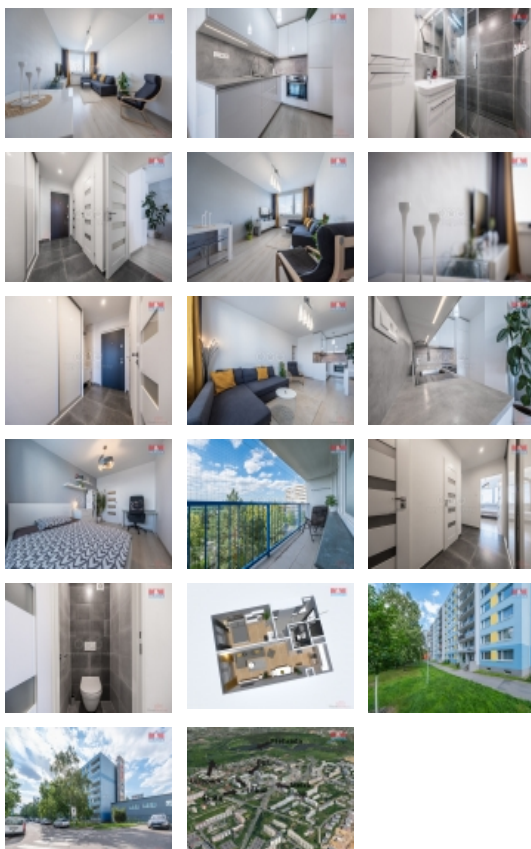
Prodej bytu 2+kk, 41 m², Praha, ul. Emilie Hyblerové

Nabízím k prodeji světlý a moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 41 m², který se nachází na 6. podlaží z celkových 8. v ulici Emilie Hyblerové, Praha - Háje . Klíčovými výhodami tohoto bytu jsou nízké měsíční náklady, bezpečnostní a protihlukové dveře, moderně vybavená kuchyně a možnost relaxace na lodžii s krásným výhledem na metropoli. K bytu náleží také praktický sklep a společná kolárna. Lokalita je vynikající s rychlým přístupem k metru Háje (3minuty chůze), což zajišťuje bezproblémovou dostupnost do centra Prahy. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, BUS, obchod, lékaři...) a také oblíbená Hostivaňská přehrada s lesoparkem, která je ideálním místem pro volnočasové aktivity a relaxaci v přírodě. To vše dělá z tohoto bytu perfektní volbu jak pro život, tak i jako investici. Užijte si pohodlí a kvalitu bydlení na výjimečném místě Prahy. Nastěhování je možné od 10/2024. Pro více informací a domluvení si termínu prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 790 000,- Kč**

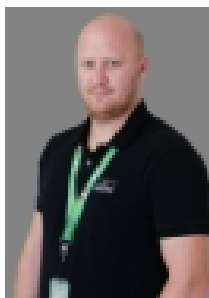
Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep



Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 4, Háje, ul. Emilie Hyblerové**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Režný Matěj**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	sídlště
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2020
Rok kolaudace	1980
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	41
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 4, Háje, ul. Emilie Hyblerové