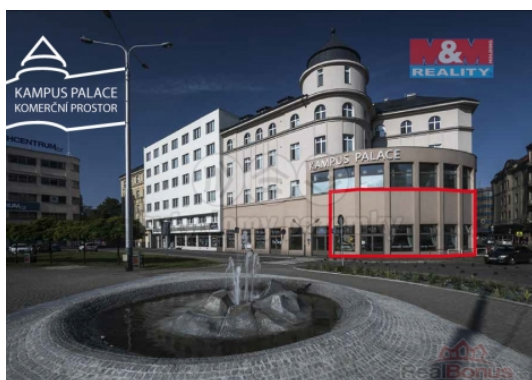


Pronájem restaurace, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem restaurace, stravování v Ostravě, ul. Smetanovo nám

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875876 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město), Smetanovo náměstí

#### Pronájem restaurace, stravování v Ostravě, ul. Smetanovo nám

Nabízíme k nájmu komerční prostor 214m<sup>2</sup> s prostornou zahrádkou ve vnitrobloku a skladem 50m<sup>2</sup> v suterénu. Nachází se v budově s více než stoletou historií, díky které má svůj jedinečný ráz.

Přízemní prostor s velkými majestátními výlohami v oblouku nabízí širokou možnost využití. V budově bývalého Hotelu Palace se slavným nárožním průčelím se nachází několik restauračních zařízení a především unikátní studentská rezidence pro více než 200 studentů z celého světa. Nejen během léta navíc ubytovává návštěvníky mnoha kulturních a společenských akcí celoměstského významu. Strategické umístění v samotném centru Ostravy na Smetanově náměstí vedle divadla a v pěší vzdálenosti od vysokých škol v centru Ostravy. V bezprostřední blízkosti Kampus Palace se nachází obchodní centrum Forum Nová Karolína, Trojhalí, Svět techniky, Dolní oblast Vítkovice, Masarykovo náměstí a Stodolní ulice.

Jediněčná příležitost.

CENA: (za měsíc) **70 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové

## Pronájem restaurace, Ostrava, Moravská Ostrava (okres Ostrava-město)

**Realitní makléř****Juchelková Tereza**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	MHD
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	214
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace
<b>Typ zařízení</b>	Restaurace