

Pronájem kanceláří, Brno, Komín (okres Brno-město)



Pronájem kanceláře s příručním skladem 41 m2, ulice Běly Pažoutové, Brno - Komín

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/206 TYP ZAKÁZKY: pronájem
66/24

LOKALITA: Brno, Komín (okres Brno-město), Běly Pažoutové

Pronájem kanceláře s příručním skladem 41 m2, ulice Běly Pažoutové, Brno - Komín

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelář s příručním skladem ve 2.NP budovy pro administrativu a obchod, na okraji sídliště v Brně - Komíně. V sousedství bytová zástavba a nově postavený bytový komplex Farská zahrada. Administrativní budova stojí v klidné části Brna, v příjemném prostředí, je zde přítomná dobrá dostupnost do centra (MHD ? trolejbus, tramvaj), a bezproblémové parkování. Objekt je samostatně stojící, má zpevněnou plochu pro parkování a za domem oplocený dvůr s manipulační plochou a bránou na el. pohon.

Vhodné také jako sídlo menší firmy.

K dispozici ihned.

Neplatíte provizi RK.

Celková výměra prostor 41 m2.

Kancelář 31 m2, sklad 10 m2.

Samostatný vstup z chodby.

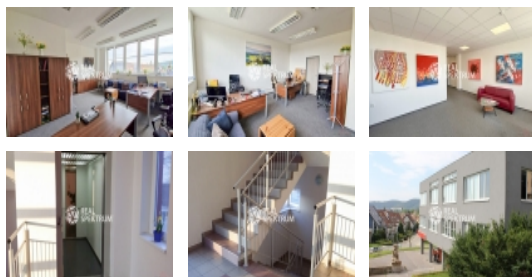
V blízkosti vstupu do chodby je k dispozici hala s možností posezení a zřízení recepce. Na patře se nachází zázemí pro zaměstnance se vstupy z chodby - WC muži, WC ženy, sprcha, úklidová místnost a čajová kuchyňka.

Prostory jsou bezbariérové.

Více informací v RK. Doporučujeme prohlídku.

Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

CENA: (za měsíc) **9 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Pronájem kanceláří, Brno, Komín (okres Brno-město)

Realitní makléř



Karim Kapitančík

Mobil: +420 724 405 300

karim.kapitancik@realspektrum.cz

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Užitná plocha (m2)	41
Plocha kanceláří (m2)	41
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.06.2024