

Prodej samostatného RD, 229 m<sup>2</sup>, Jirny, Nové Jirny (okres Praha-východ)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej dvougeneračního rodinného domu, 229 m<sup>2</sup>, Jirny

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875729 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jirny, Nové Jirny (okres Praha-východ), Hlavní

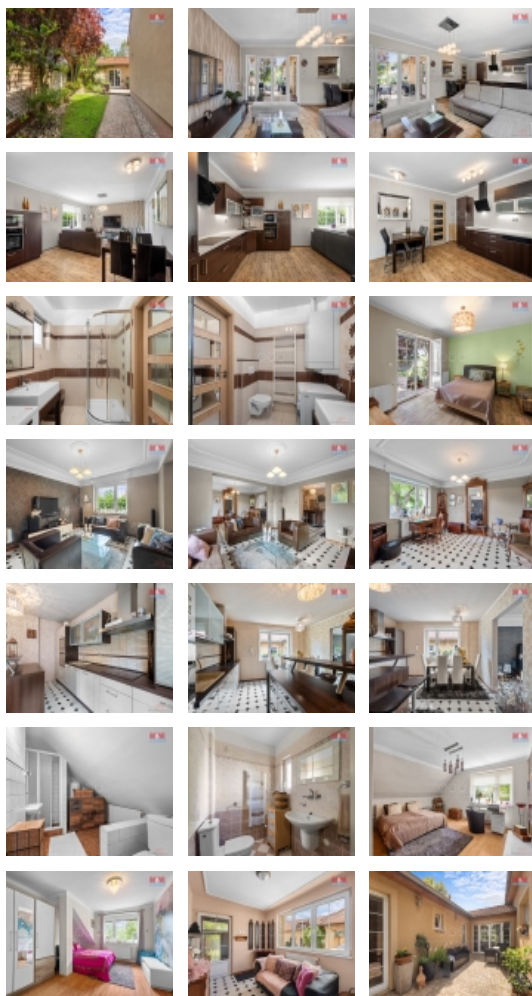
#### Prodej dvougeneračního rodinného domu, 229 m<sup>2</sup>, Jirny

Nabízí k prodeji dvougenerační bydlení, které se skládá z patrového rodinného domu 4+1, který je částečně podsklepen (23 m<sup>2</sup>) a součástí prodeje je také bungalov 2+kk se samostatným vchodem a zahrádkou 63 m<sup>2</sup>, slouží tak jako samostatná bytová jednotka. K dispozici jsou i praktické příslušenství jako prádelna (12 m<sup>2</sup>), půda a parkování pro 6 vozidel. Nemovitost se pyšní vlastní studnou s pitnou vodou. Topení obstarává plynový kotel, pro ohřev vody je instalován bojler. Na pozemku se dále nachází zaběhlý penzion s 6ti pokoji a společenskou místností, který lze také odkoupit. V obci Jirny funguje základní občanská vybavenost. Velkou výhodou je blízkost rozlehlého Klánovického lesa. Praha Černý Most se nachází pouhých 15 minut autem. Velmi dobré autobusové spojení. Pro více informací a fotografií kontaktujte makléřku.

CENA: (za nemovitost) **15 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	706
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 229 m<sup>2</sup>, Jirny, Nové Jirny (okres Praha-východ)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Slamečková Gabriela

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	6
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	229
<b>Poloha objektu</b>	samostatný