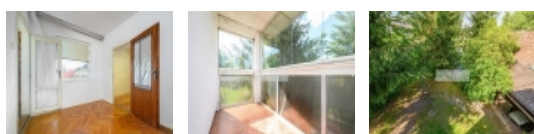
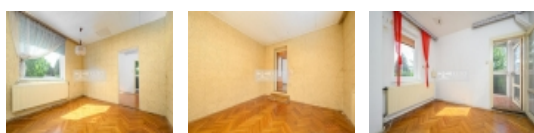
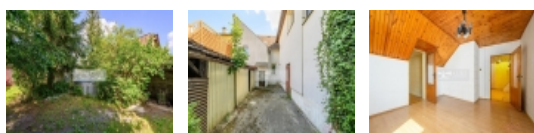


Prodej řadového RD, 180 m², Liberec, Liberec XXIII-Doubí



Prodej rodinný dům, 180 m², Liberec - Doubí, pozemek 451 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: P15694 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec XXIII-Doubí, Proletářská

Prodej rodinný dům, 180 m², Liberec - Doubí, pozemek 451 m²

Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci v oblíbené liberecké městské části Doubí. Dům o obytné ploše 180 m² je v přízemní části nutné kompletně rekonstruovat včetně izolace a podřezání z důvodu vlhkosti. V prvním patře se jedná o udržovaný stav a toto patro je po drobných úpravách ihned k obývání. Střecha je nová a bez jakýchkoliv závad, dům je napojen na plyn (vytápění plynovým kotlem) a elektřinu. Na zahradě domu nalezneme okrasné dřeviny a stromy, skleník, bazén a možnost poklidného posezení. Ze zadní části domu je také vjezd do garáže. V blízkosti veškerá občanská vybavenost, školy, školky, zastávka autobusu MHD pouze 2 minuty od domu. Výborná dostupnost na dálnici D10. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **5 390 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	180
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	451
Lodžie (m ²)	10
Plocha teras (m ²)	10
Plocha sklepu (m ²)	30
Vybaveno	Částečně zařízeno
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	1919
Zastavěná plocha (m ²)	145
Užitná plocha (m ²)	180
Počet bytů - celkem	2
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 180 m², Liberec, Liberec XXIII-Doubí

Nemovitost nabízí



KUZO Partners s.r.o.

Olbrachtova 599/8

Realitní makléř

Dominik Richter

Mobil: +420 739 705 804

richter.dominik@kuzopartners.cz