

Prodej RD, 281 m2, Liberec, Liberec I-Staré Město



Prodej vila, Liberec - Staré Město, 870 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: P56169 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec I-Staré Město, Baarova

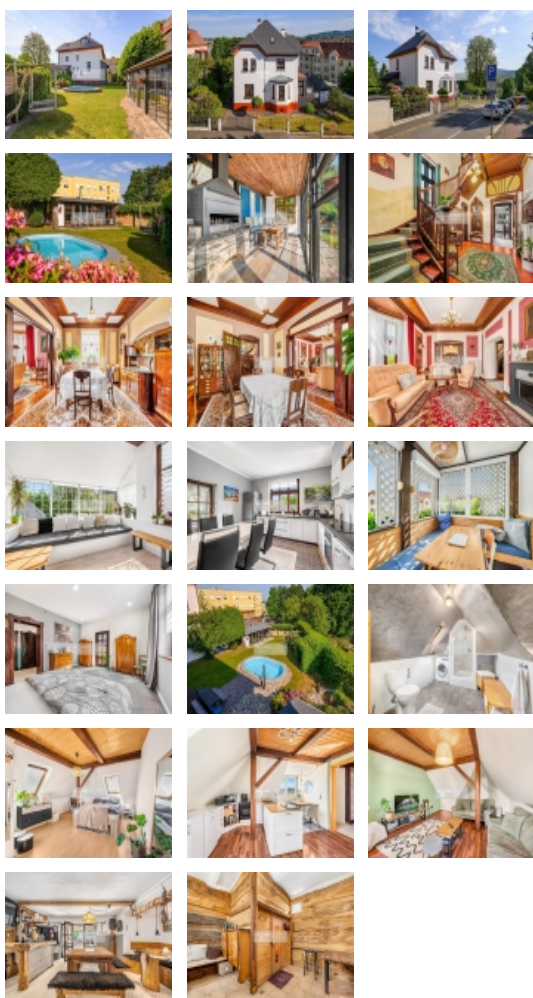
Prodej vila, Liberec - Staré Město, 870 m2

Exkluzivně vám nabízíme bydlení na jedné z nejlepších a nejprestižnějších adres v Liberci. Nebo plánujete umístit sídlo firmy v kombinaci s bydlením v blízkosti Krajské nemocnice v Liberci ? Nebo máte firmu podnikající ve zdravotnictví a lokalita, umístění tohoto domu je tou pravou volbou ? To vše nabízí secesní vila z konce 19.století v širším centru Starého Města. Podsklepená vila se zahradou o výměře 565 m2 s letním posezením a bazénem nabízí dokonalý relax po náročném pracovním dni, v naprostém soukromí bez rušivých vlivů v okolí. Ve sklepě domu se také nachází sauna se sociálním zařízením, dílna, klubovna na posezení s přáteli a kotel na dřevo kterým lze vytápět celou budovu. Dalším zdrojem tepla a ohříváčem vody je plynový kotel. V přízemí domu nalezneme zimní zahradu, obývací pokoj a pracovnu, wc a koupelnu. Po původním a zrenovovaném schodišti se dostaneme do prvního patra kde je ložnice s balkonem, velká koupelna + wc a dětský pokoj. V dalším patře domu byl z půdy vybudován podkrovní byt o dispozici 2+kk s krásným výhledem do okolí. Na dvoře domu nalezneme 2 garáže které nabízí parkování až pro 3 vozidla. Doporučujeme prohlídku. Info o ceně na dotaz.

CENA: (za nemovitost) **1,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	267
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	870
Plocha teras (m2)	11
Plocha sklepu (m2)	80
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon



Prodej RD, 281 m2, Liberec, Liberec I-Staré Město

Nemovitost nabízí



KUZO Partners s.r.o.

Olbrachtova 599/8

Realitní makléř

Dominik Richter

Mobil: +420 739 705 804

richter.dominik@kuzopartners.cz

Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	karma
Zastavěná plocha (m2)	281
Užitná plocha (m2)	281
Počet bytů - celkem	2