

Prodej bytu 3+1, 90 m², OV, Bohušovice nad Ohří (okres Litoměřice), ul. Tyršova - exkluzivně



bidli



Prodej bytu 3+1 90m² s verandou 8m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223032 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bohušovice nad Ohří (okres Litoměřice), Tyršova

Prodej bytu 3+1 90m² s verandou 8m²

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji slunný byt v osobním vlastnictví 3 + 1 s užitnou plochou 90 m² v centru města Bohušovice nad Ohří. Byt je v 1. poschodí řadového domu, který je součástí cihlové zástavby v ulici Tyršova a jsou v něm dvě bytové jednotky. Do domu se vchází přímo z ulice průchodem a druhým dveřním vstupem se dostanete na nádvoří s nezastavěnou plochou 53 m² která náleží k nabízenému bytu, tento prostor může být využit na venkovní posezení. Do bytu v 1. patře vedou točité schody s nainstalovanou schodišťovou sedačkou pro klienty s omezenou pohyblivostí. (sedačku lze demonontovat)

V bytě se dá z části ihned bydlet, ale podle dnešních trendů je byt spíše určen k rekonstrukci.

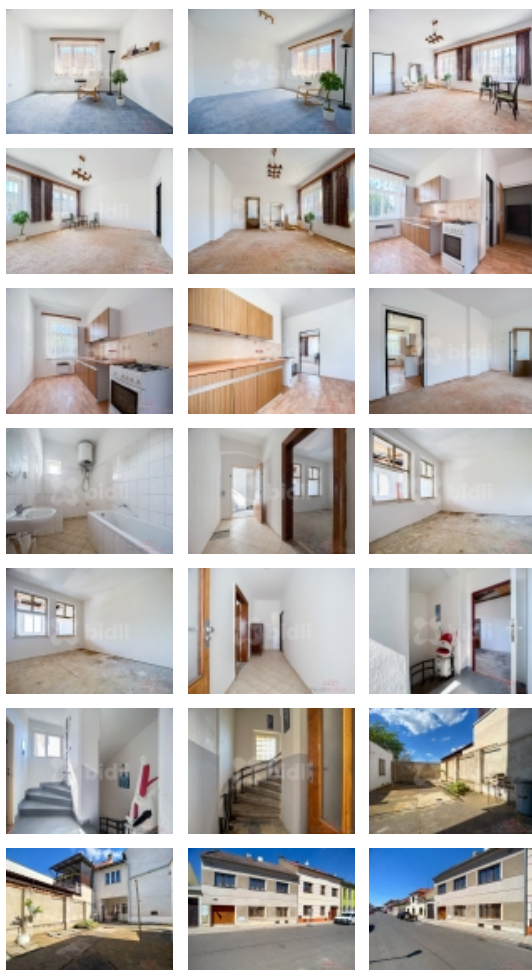
Benefitem bytu je veranda o velikosti 8 m² s výhledem do přírody s mnoha možnostmi využití, jejíž součástí je komora určena k uskladnění věcí, nebo také jako úklidová místnost s užitnou plochou 1,6 m². K bytu náleží i prostorný sklep 15 m² a polovina půdního prostoru 50 m². Vytápění je zde zajištěno elektrickými přímotopy a teplá voda elektrickým bojlerem, k domu je vyveden plyn s možností instalace v bytě. Voda a kanalizace je veřejná.

Bohušovice nad Ohří mají kompletní občanskou vybavenost a jsou v blízkosti větších měst jako jsou Litoměřice (5 km), Lovosice (8 km), Roudnice nad Labem (13 km) a hlavní město Praha (61 km).

S nejvýhodnějším financováním a dalšími možnostmi jak skvěle bydlet Vám rádi pomůžeme.

Jestliže Vás tato nabídka zaujala, neváhejte zavolat a domluvit si prohlídku, ráda Vás touto nemovitostí provedu.

CENA: (za nemovitost) **3 890 000,- Kč**



Informace o nemovitosti

Prodej bytu 3+1, 90 m², OV, Bohušovice nad Ohří (okres Litoměřice), ul. Tyršova - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Monika Stará

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	90
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m ²)	15
Vybaveno	Nezařizeno
Parkování	venkovní stání
Plocha zahrady (m ²)	53