

Pronájem bytu 2+1, 69 m2, OV, Klatovy, Klatovy III, ul. Plzeňská



## Pronájem bytu 2+1/ L, 72m2, Plzeňská ul. Klatovy

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2415948 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Klatovy, Klatovy III, Plzeňská

### Pronájem bytu 2+1/ L, 72m2, Plzeňská ul. Klatovy

Pronájem bytu 2+1 se zasklenou lodžii a bezbariérovým přístupem v prvním patře třípodlažního domu po revitalizaci (okna, zateplení, fasáda, výtah, vchod, schránky). Byt je v původním udržovaném stavu se dvěma samostatnými neprůchozími pokoji. Kuchyně s kuchyňskou linkou a plynovým sporákem. V předsíni jsou původní vestavěné skříně. Koupelna s vanou, WC oddělené. K bytu náleží sklep a společné prostory. Vytápění je zajišťováno dálkově. Jedná se o velmi žádanou lokalitu poblíž centra v těsné blízkosti je pošta a mateřská škola. PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G. Nájem 14.000,-Kč + služby 2.800,-Kč + provize 16.940,-Kč. Elektřinu a plyn si přihlásí nájemník na sebe. Další informace Vám poskytnu po telefonu nebo na osobní prohlídce.

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	69
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola
Stáří objektu	1980



### Nemovitost nabízí



### HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56  
12000 Praha 2 - Vinohrady

Pronájem bytu 2+1, 69 m<sup>2</sup>, OV, Klatovy, Klatovy III, ul. Plzeňská

**Realitní makléř**



**Naděžda Marešková**

Mobil: 606 717 928

[nmareskova@hvbreal.cz](mailto:nmareskova@hvbreal.cz)

Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	504
------------------------------------	-----

Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	72
---------------------------------	----