

## Pronájem kanceláří, České Budějovice, České Budějovice 3



### Pronájem kanceláře 125,8 m2 v administrativní budově nedaleko centra, České Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 001750 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 3

#### Pronájem kanceláře 125,8 m2 v administrativní budově nedaleko centra, České Budějovice

Nabízíme pronájem kanceláře o ploše 125,8 m2 v administrativní budově nedaleko centra Českých Budějovic. Budova je po kompletní modernizaci - nové rozvody elektro, telefonní a počítačové sítě, domácí telefon, kamerový systém. K tomuto prostoru možno pronajmout další 2 kanceláře. U objektu uzavřené parkoviště s možností placeného pronájmu parkovacích míst i garáže. Cena služeb a energií je 990,-Kč/ m2 /rok. V ceně služeb je dodávka tepla, el. energie, vodné a stočné, úklid společných prostor, vstupu a recepce, správa nemovitosti, odvoz odpadu, provoz recepce 7-16 v pracovních dnech, obsluha topení, zabezpečení drobných oprav společných prostor, kamerový systém na chodbách. Dámské a pánské WC jsou k dispozici na chodbě budovy. K dispozici i kuchyňský kout. Výhodná lokalita s dobrou dostupností nedaleko centra města (docházková vzdálenost cca. 900m). Více informací u RK.

CENA: (za m2 / měsíc) **157,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	125
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Umístění objektu	centrum
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	125
Plocha kanceláří (m2)	125
Druh prostor	Kanceláře

#### Nemovitost nabízí

#### Aktuální reality

Čechova 59  
374001 České Budějovice

#### Realitní makléř

#### Miroslav Koura

Mobil: +420 602 851 836  
[m.koura@aktualnireality.cz](mailto:m.koura@aktualnireality.cz)

Pronájem kanceláří, České Budějovice, České Budějovice 3