

Prodej hotelu, Rychnov nad Kněžnou, Dlouhá Ves

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej ubytování, 2 387 m² - Rychnov nad Kněžnou - Dlouhá Ves

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52727 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rychnov nad Kněžnou, Dlouhá Ves

Prodej ubytování, 2 387 m² - Rychnov nad Kněžnou - Dlouhá Ves

Prodej hotelu Harmony v obci Rychnov nad Kněžnou - Dlouhá Ves (Královéhradecký kraj) s kapacitou 50 lůžek (23 pokojů), restaurace, parkování. Budova hotelu se nachází v klidné části Rychnova nad Kněžnou - Dlouhá Ves, vzdálená 3 km od centra Rychnova nad Kněžnou a 55 km od letiště Pardubice. Celková zastavěná plocha všech prostor činí 2.387m². Celková plocha pozemků činí 6.749m². Minimální požadovaná cena činí 49% ceny dle znaleckého posudku.

Prodej probíhá formou výběrového řízení. Veškeré bližší informace vč. znaleckého posudku naleznete na www.verejnedrazby.cz/A7305

Budova hotelu je cca z roku 1970. V minulosti proběhla částečná rekonstrukce - okna, fasáda, podlahové krytiny. Střešní krytina je dle znaleckého posudku ve špatném stavu. Jedná se o samostatně stojící částečně podsklepenou budovu s restaurací. Budova má tři nadzemní podlaží. Všechny pokoje mají své vlastní soc. zázemí (WC, sprchový kout, umyvadlo).

IS: voda, el., napojení kanalizace přes septik. Mimo areál se nachází vlastní trafostanice, vedení VN z hlavního vedení do trafostanice a kabelová přípojka do areálu hotelu. Přístup z veřejné komunikace ve vlastnictví obce.

Termín konání prohlídek:

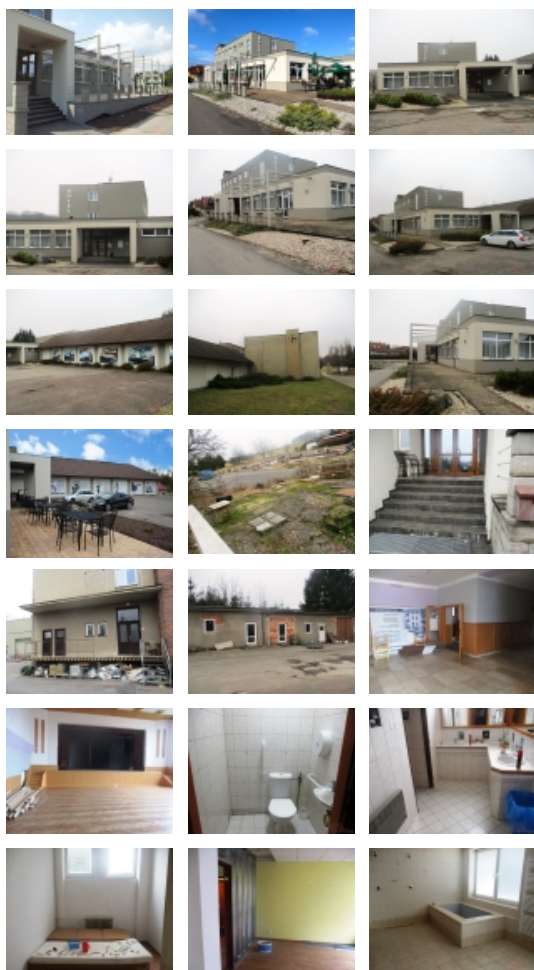
I. termín - 27.6.2024 v 11:00 hod.

II. termín - 17.7.2024 v 11:00 hod.

Místo konání prohlídky: Sraz zájemců o prohlídku je na adrese: Dlouhá Ves 104, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.

Účast na prohlídce je nutné potvrdit nejpozději 24 hodin před konáním prohlídky a to mailem na: charvat@gaute.cz nebo na tel. 739 602 406, p. Charvát.

Forma probíhá: Tříkolové výběrové řízení na www.verejnedrazby.cz/A7305



Prodej hotelu, Rychnov nad Kněžnou, Dlouhá Ves

Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Realitní makléř

Petr Charvát

Mobil: +420 739 602 406
charvat@gaute.cz

CENA: (za nemovitost) **12 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	2387
Typ zařízení	Hotel