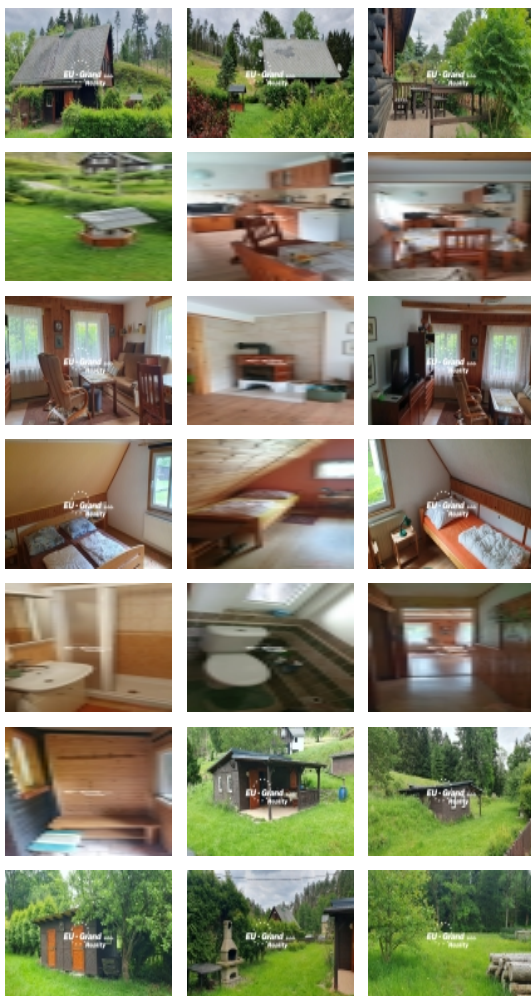


Prodej rekreačního objektu, Krásná Lípa, Dlouhý Důl (okres Děčín)



Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Prodej chaty v Dlouhém dole - Kyjov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05396 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásná Lípa, Dlouhý Důl (okres Děčín)

Prodej chaty v Dlouhém dole - Kyjov

Nabízíme k prodeji částečně podsklepenou chatu v krásném prostředí Národního parku České Švýcarsko při řece Křinici v Kyjově Dlouhém dole.

Chata o zastavěné ploše 36 m² je opatřena číslem popisným a je ve velmi dobrém stavebně technickém stavu. Jedná se o jednu nemovitost rozdělenou dvěma čísly popisnými, každá polovina je zapsána na samostatném Listu vlastnictví. V přízemí se nachází kuchyň s obývacím pokojem, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC, v patře jsou tři ložnice.

Chata je vytápěna elektrokotlem a krbovými kamny, voda je přivedena z vlastní vrtané studny a odpad je sveden do septiku. K chatě náleží pozemek o výměře 234 m², který je osázen okrasnými stromy a keři a nabízí absolutní klid a soukromí, které si můžete užívat na terásce s krásným výhledem do lesů Kyjovského údolí. U chaty je vlastní zpevněné parkoviště o výměře 114 m².

Součástí prodeje je také soubor tří pozemků o výměrách 400m², 460m² a 632 m².

Na pozemku stojí další chata s malou dílnou využívaná pro letní pobyty a pěkný dřevník. Do chaty je přivedena elektřina.

Nemovitost je vhodná jak pro investici, tak i pro vlastní celoroční užívání.

Kyjov a jeho okolí je určeno převážně pro milovníky přírody a to pro svou malebnost a zasazení do lesů Národního parku. Blízké okolí nabízí řadu zajímavých výletních cílů a možnost všestranného využití. V blízkosti se nachází Kyjovská přehrada, která je rájem pro příznivce přírodního koupání. Okolní terén je přímo určen pro milovníky skalního lezení, turisty i cyklisty.

Více informací získáte při prohlídce s makléřem nebo v naší RK.

CENA: (za nemovitost) **2 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Umístění objektu	centrum
Plocha parcely (m ²)	1840
Užitná plocha (m ²)	74

Prodej rekreačního objektu, Krásná Lípa, Dlouhý Důl (okres Děčín)

Realitní makléř



Wernerová Andrea

Mobil: +420 777 257 729

andrea.wernerova@vdfreality.cz

Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný