

Prodej bytu 2+kk, OV, Krupá (okres Kolín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+kk, 93 m², Krupá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875754 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krupá (okres Kolín)

Prodej bytu 2+kk, 93 m², Krupá

K prodeji prostorný byt v osobním vlastnictví v centru obce Krupá u Kostelce nad Černými Lesy, okr. Kolín. Byt se nachází v přízemí patrového cihlového domu, který byl v roce 2019 kompletně zrekonstruován. Byt je osazen plastovými okny s vnitřními žaluziemi, orientovanými na SZ a SV a nabízí celkovou užitnou plochu 93 m². Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem má 48 m², ložnice 18 m² a koupelna 11 m². Koupelna s rohovou vanou je oddělena od WC. Dispozičně se jedná o 2+kk s možností úpravy na 3+kk. Podlahové vytápění je ve všech místnostech zajištěno elektrickým kotlem zn. Protherm. V bytě je komínová přípojka a je možné instalovat například krbová kamna. Voda je z obecního vodovodního řádu a kanalizace je řešena společnou ČOV pro celý dům. Součástí bytu je společná zahrada o rozloze 1 003 m². K bytu náleží venkovní parkovací místo, které zvyšuje komfort bydlení. V okolí je občanské vybavení, vzdálenost do centra Prahy cca 40 minut. Více info u makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 450 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	autobus



Prodej bytu 2+kk, OV, Krupá (okres Kolín)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Seyfried Josef

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2019
Rok kolaudace	1988
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	93