

Pronájem bytu 2+kk, OV, Louny, ul. Říční



**M&M reality holding, a.s.**



### Pronájem bytu 2+kk, 35 m<sup>2</sup>, Louny, ul. Říční

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876509 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Louny, Říční

#### Pronájem bytu 2+kk, 35 m<sup>2</sup>, Louny, ul. Říční

Nabízíme pronájem nově vybudovaného bytu v klidné části města Louny. Jedná se o byt 2+KK o velikosti 35 m<sup>2</sup> v ulici Říční. V bytě je chodba s možností umístění skříně a koupelna s moderním sprchovým koutem. Kuchyně se sklokeramickou deskou a na podlaze položené PVC. Nájemce si hradí elektřinu a vodu. Vytápění je tepelným čerpadlem a nájemce platí vytápění dle skutečné spotřeby elektřiny. Kauce jsou 2 nájmy + 1 nájem provize RK. Nájemce může využít za poplatek parkování v uzavřeném areálu.

CENA: (za měsíc) **11 600,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Dispozice bytu        | 2+kk  |
| Číslo podlaží v domě  | 1   |
| Počet podlaží objektu | 1   |
| Stav objektu          | velmi dobrý   |
| Vlastnictví           | osobní  |
| Umístění objektu      | klidná část obce  |
| Topení                | Tepelné čerpadlo  |
| Doprava               | vlak<br>silnice<br>MHD<br>autobus   |
| Elektřina             | 230 V   |
| Voda                  | dálkový vodovod   |
| Odpad                 | Městská kanalizace  |
| Občanská vybavenost   | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |

Pronájem bytu 2+kk, OV, Louny, ul. Říční

**Realitní makléř**



**Krobová Kateřina**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| <b>Rok kolaudace</b>          | 2023           |
| <b>Parkování</b>              | venkovní stání |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 1              |
| <b>Zdroj teplé vody</b>       | bojler         |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 35             |