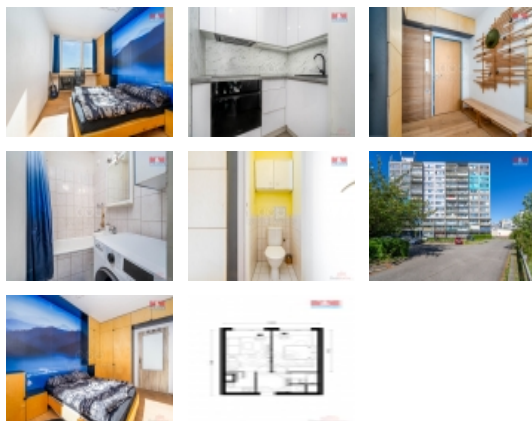


Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 6, Řepy, ul. Makovského



M&M reality holding, a.s.



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 2+kk, 40 m², Praha, ul. Makovského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871498 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Řepy, Makovského

Prodej bytu 2+kk, 40 m², Praha, ul. Makovského

Prodej krásného bytu 2+kk se sklepem o užitné ploše 40 m², umístěného v klidné části Prahy - Řepích. Tento světlý a moderně řešený byt se nachází ve 12. podlaží panelového domu. Byt je oficiálně zanesen v katastru nemovitostí jako "jiný nebytový prostor" i přes to jej lze využívat jako plnohodnotný byt. Lze na něj například čerpat hypoteční úvěr a mít zde trvalé bydliště. SVJ navíc v současné době řeší rekolaudaci na běžnou bytovou jednotku. Byt byl zrekonstruován před cca dvěma lety a to na základě detailního návrhu architekta. Dům má celkem 12 nadzemních a 2 podzemní podlaží. Na střeše domu jsou umístěny fototermitické panely na přehřev teplé vody, což přináší finanční úsporu pro chod celého domu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost se skvělou dostupností do centra Prahy. V blízkosti se nachází veškeré potřebné služby, včetně obchodů, škol, školek či zdravotnických zařízení. V blízkosti domu je množství opravdu krásné zeleně, vhodné pro výlety či sportovní aktivity.

CENA: (za nemovitost) **4 375 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	12
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 6, Řepy, ul. Makovského

Realitní makléř



Tomašák Štefan

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Jiné
Doprava	vlak silnice MHD autobus metro
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	40
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 6, Řepy, ul. Makovského