

Prodej bytu 4+1, 136 m², OV, Mimoň, Mimoň III (okres Česká Lípa), ul. Nádražní



Prodej bytu 4+1, 136 m², 3.NP, Mimoň - Nádražní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00410 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mimoň, Mimoň III (okres Česká Lípa),
Nádražní

Prodej bytu 4+1, 136 m², 3.NP, Mimoň - Nádražní

Ahoj, tady je můj návrh inzerátu s tím nejlepším výběrem klíčových informací:

Prodej bytu 4+1, 136 m², Mimoň - Ideální kombinace prostoru a lokality

Exkluzivně nabízíme k prodeji výjimečný byt 4+1 o užitné ploše 136 m² v klidné lokalitě města Mimoň. Tento prostorný byt se nachází v 2. patře cihlového domu a prošel kompletní rekonstrukcí v r. 2008. Hlavní přednosti:

Obrovský obývací pokoj s nádherným klenutým stropem

Moderní koupelna, nové rozvody, plastová okna

Etážové topení s úsporným plynovým kotlem

Okna orientována na S, J i V pro dostatek světla

Soukromá část zahrady (170 m²) jen pro majitele

2 vyhrazená parkovací stání ve dvoře

Klidné místo s výbornou dostupností centra

Škola, školka, zdravotní středisko, pošta, supermarket a nádraží v docházkové vzdálenosti

V bytě aktuálně nájemníci. V případě zájmu o vlastní užívání může být prázdný. Možnost financování hypotékou s naší asistencí při vyřízení.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří hledají ideální domov nebo atraktivní investiční příležitost v době rostoucí inflace. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací o této jedinečné nabídce bydlení ve skvělé lokalitě s mnoha benefity. V domě k dispozici posledních 5 bytů 2+kk až 3+1.

CENA: (za nemovitost) **3 253 120,- Kč**

Nemovitost nabízí

House heroes s.r.o.

Realitní makléř

Lukáš Chlouba

Mobil: +420 739 640 130

lukas.ch@househeroes.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 4+1

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 4

Celková podlahová plocha (m²) 136

Prodej bytu 4+1, 136 m², OV, Mimoň, Mimoň III (okres Česká Lípa), ul. Nádražní

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2010
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	136
Plocha zahrady (m²)	170
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 4+1, 136 m², OV, Mimoň, Mimoň III (okres Česká Lípa), ul. Nádražní