

Prodej bytu 2+1, OV, Plzeň (okres Plzeň-město), ul. Lábkova



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej bytu 2+1 v Plzni, ul. Lábkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876448 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň (okres Plzeň-město), Lábkova

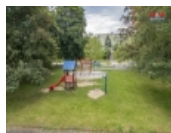
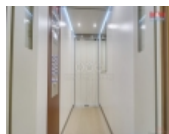
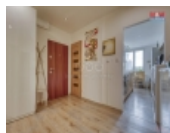
#### Prodej bytu 2+1 v Plzni, ul. Lábkova

Nabízíme k prodeji útulný byt 2+1 o užitné ploše 59m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Skvrňany Plzeň. Byt se nachází na 5. podlaží panelového domu s celkem 7 nadzemními podlažími. Díky nedávné rekonstrukci se může pochlubit nejen moderním vzhledem, ale i velmi dobrým stavem. Noví majitelé ocení jak praktické rozložení prostoru, tak jeho funkční využití s důrazem na komfort a pohodu. Ve zdejší části Skvrňan na sídlišti se snoubí klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností a dostupností do centra města. Byt disponuje i podzemním podlažím, které nabízí další možnosti využití. Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení v oblasti s veškerou potřebnou infrastrukturou. Byt bude možný k předání 1.1.2025,. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **4 181 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídliště
Topení	Ústřední - dálkové Jiné
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej bytu 2+1, OV, Plzeň (okres Plzeň-město), ul. Lábkova

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Pospíšilová Hana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	59
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod