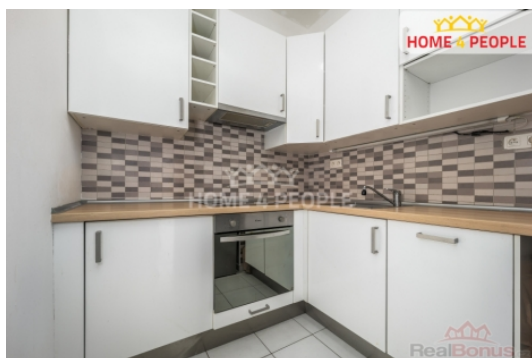


Prodej bytu 1+kk, 41 m², OV, Praha 9, Horní Počernice, ul. Běluňská



Prodej bytu 1+kk, 41 m², OV, Praha 9, Horní Počernice, ul. Běluňská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31302 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Horní Počernice, Běluňská

Prodej bytu 1+kk, 41 m², OV, Praha 9, Horní Počernice, ul. Běluňská

včetně právního servisu a provize RK, Hledáte byt na investici či bydlení s dosahem veškeré vybavenosti? Tak tato nabídka je právě pro Vás. Krásný a prostorný byt s francouzskými okny do vnitrobloku, ve druhém patře novostavby z roku 2014 o velikosti 40,7m + garážové stání + 1,8m sklepní kóji. Samotný byt má 38,9m, kuchyňský kout s prostorným obývacím pokojem (31,75m), předsiň (3,83m) kde po celé délce najdete vestavěnou skříň kde je umístěná i pračka, koupelna se sprchovým koutem (3,28m). Byt je momentálně pronajat, nájemník může zůstat či byt opustí, vše na domluvě. Z investičního hlediska je v této lokalitě velká poptávka po pronájmech. K bytu v suterénu náleží sklepní koje a garážové parkovací stání. V domě najdete kočárkárnu a sušárnu, celý dům je pod kamerovým systémem. Byt má velmi nízké měsíční náklady a to na jednu osobu 3.042,-Kč. Pro více informací, neváhejte kontaktovat makléře. Doporučujeme prohlídku. Možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Ev. číslo: 31302. Energetický štítek: C (1 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **5 150 000,- Kč**

Nemovitost nabízí

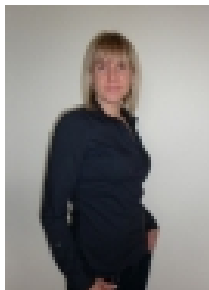
HOME 4 PEOPLE

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	41
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m ²)	41

Prodej bytu 1+kk, 41 m², OV, Praha 9, Horní Počernice, ul. Běluňská

Realitní makléř



Martina Novotná (Voslářová)

Mobil: 775 316 656

m.novotna@home4people.cz