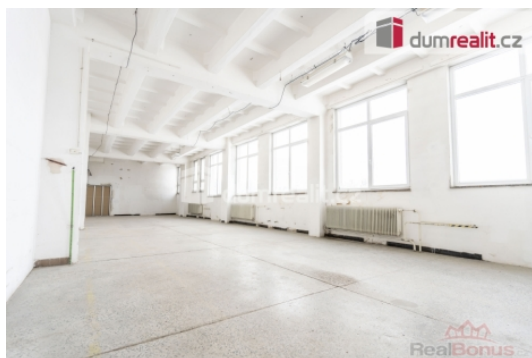


# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem obchodních prostor, Opava

ČÍSLO ZAKÁZKY: 633711      TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Opava, Rybářská

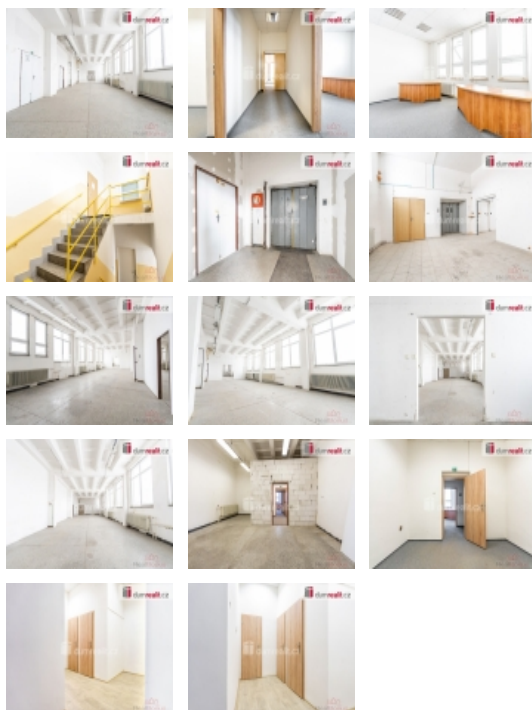
### Pronájem obchodních prostor, Opava

, Dovolte mi Vám zprostředkovat pronájem komerčního prostoru s celkovou výměrou 450 m. Nachází se ve druhém patře oploceného cihlového komerčního objektu. Na patře k dispozici kuchyňka a dvě samostatné WC (muži x ženy). Okna plastová. Budova má dva samostatné uzamykatelné vchody. Objekt se nachází v těsné blízkosti centra s časově nenáročnou dostupností. K dispozici nákladní výtah a parkování pro více automobilů. Výše měsíčního nájmu je 35.550,- Kč. K nájmemnému je třeba připočítat služby (voda, elektřina dle reálné spotřeby, topení 21,- Kč/ m ) a provizi RK ve výši 1 měs. nájmu. V případě zájmu jsou v budově další prostory (větší i menší) k pronájmu. Pro domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 633097. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **35 550,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m2)	450
Druh prostor	Obchodní



Pronájem obchodních prostor, Opava

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

**Realitní makléř**



**Ing. Jarmila Špirutová**

Mobil: 739 123 332

[spirutova@dumrealit.cz](mailto:spirutova@dumrealit.cz)