

Prodej samostatného RD, 90 m<sup>2</sup>, Petřvald (okres Karviná)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, Petřvald

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876065 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Petřvald (okres Karviná), Pod Zahradami

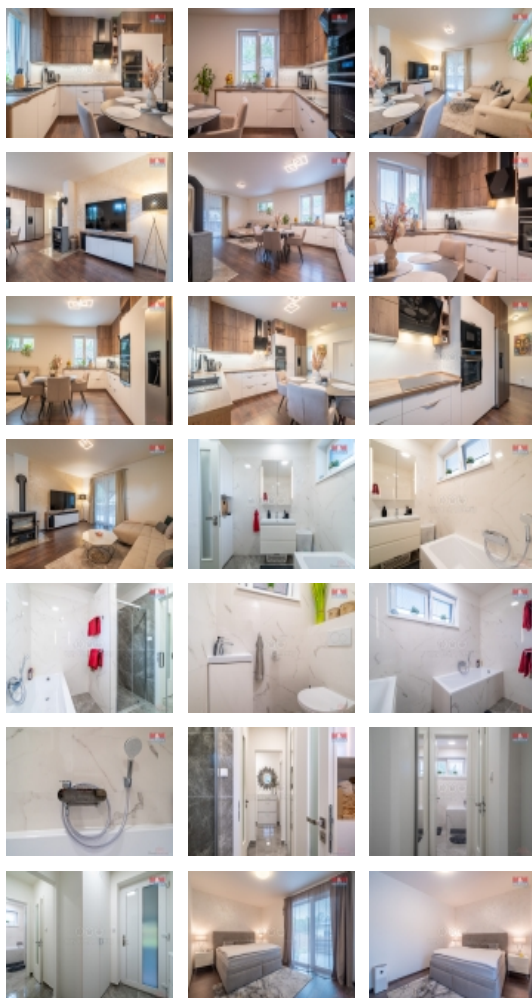
#### Prodej rodinného domu, Petřvald

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v Petřvaldu u Karviné v příjemném a klidném místě u lesa. Dispoziční řešení domu je 4+kk a kolaudace proběhla v roce 2022. Dům je nabízen ve stavu vhodném k okamžitému nastěhování. Interiér domu je promyšlen do detailů - jsou zde k dispozici vestavěné skříně, kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči vyšší řady, navíc krbová kamna pro efektivnější vytápění a příjemnější atmosféru či koupelna s vanou i sprchovým koutem. Podlahy v domě jsou řešeny kvalitním lepeným vinylm a keramickou dlažbou. Dům je cihlový - porotherm a na střeše betonová taška. Na prostorném pozemku o výměře 810m<sup>2</sup> je dále zahradní domek, zastřešená terasa či 3 parkovací stání. Pohodové místo k bydlení s dobrou dostupností do centra města. Více informací a prohlídka u makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 695 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| Počet podlaží objektu             | 1                    |
| Druh objektu                      | cihlová              |
| Stav objektu                      | novostavba           |
| Vlastnictví                       | osobní               |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 810                  |
| Vybavení                          | zahrada              |
| Umístění objektu                  | klidná část obce     |
| Topení                            | Lokální - elektrické |
| Doprava                           | silnice<br>MHD       |
| Elektřina                         | 230 V                |



Prodej samostatného RD, 90 m<sup>2</sup>, Petřvald (okres Karviná)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Nováček Jan**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Voda</b>                          | dálkový vodovod   |
| <b>Odpad</b>                         | Městská kanalizace  |
| <b>Občanská vybavenost</b>           | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Rok kolaudace</b>                 | 2022  |
| <b>Parkování</b>                     | venkovní stání  |
| <b>Počet míst k parkování</b>        | 3   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>              | bojler  |
| <b>Ostatní</b>                       | Plot  |
| <b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b> | 90  |
| <b>Poloha objektu</b>                | samostatný  |