

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Pod Krejcárkem



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej bytu 3+kk v Praze, Praha 3, 100 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866983      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 3, Žižkov, Pod Krejcárkem

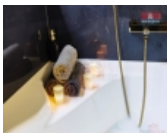
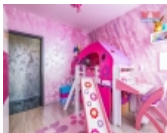
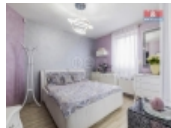
#### Prodej bytu 3+kk v Praze, Praha 3, 100 m<sup>2</sup>

Nabízíme Vám velmi slunný rozlehlý byt 3+kk v novostavbě. Byt má podlahovou plochu 85 m<sup>2</sup> a dvě terasy o výměře 15 m<sup>2</sup>. Byt Vám nabídne opravdu nadstandartní požitek z bydlení. Největší místnost v bytě disponuje velkou kuchyní ve vysokém lesku s nejmodernějšími spotřebiči, pracovním koutem, obývací částí i prostornou terasou s výhledem do zeleně. Další dvě místnosti slouží jako ložnice a dětský pokoj, z větší z nich je výstup přímo na terasu. Byt je vybaven skleněnými dotykovými vypínači a zásuvkami, nechybí zde italský mramor a benátský štuk v lesklém provedení. Mramorová koupelna s podsvícenými niky a rohovou vanou se může stát Vaším soukromým wellness místem pro relaxaci a načerpání sil. Ideální volba pro náročné, kteří hledají svůj domov v atraktivní lokalitě. Dům se nachází hned vedle rozlehlého parku Vítkov a vše, co k pohodlnému životu potřebujete, najdete v bezprostřední blízkosti. Výborná je i dopravní obslužnost, zastávka busu je kousek od domu a stanice metra cca 800 metrů

CENA: (za nemovitost) **12 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 3, Žižkov, ul. Pod Krejčárkem

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Pešoutová Jitka**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	100
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod