

Pronájem bytu 1+kk, 30 m<sup>2</sup>, OV, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ), ul. Na dolíku



**Nemovitost nabízí**  
**HOME 4 PEOPLE**

**Realitní makléř**



**Mgr. Daniel Martinů**

Mobil: 774 106 601

[martinu@home4people.cz](mailto:martinu@home4people.cz)

## Pronájem bytu 1+kk, 30 m<sup>2</sup>, OV, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ), ul. Na dolíku

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** 29850      **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

**LOKALITA:** Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ), Na dolíku

**Pronájem bytu 1+kk, 30 m<sup>2</sup>, OV, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ), ul. Na dolíku**

+ provize RK, Zprostředkujeme Vám pronájem příjemné a čisté garsonky o výměře 30 m, ul. Na Dolíku, Stará Boleslav. Vstupní společná chodba s botníkem, vlastní prostory vyplňuje kuchyňský kout vybaven varnou plotnou, televizí a pračkou. Rozkládací pohovka, stůl, židle, skříň a v domě společná sušička prádla. V ceně i společná wi-fi a dvorek pro odpočinek, cigaretku či grilování. Okolí je velmi klidné a příjemné, parkování před domem, starobylé centrum do 3 minut chůze - plná občanská vybavenost, koupání v nedalekých Proboštských jezerech, vlak, bus, dálnice D10..Nájemné 15.000,-Kč/měs. i s poplatky (10+5tis. Kč), jistina (kauce) 20.000,- Kč (možno rozdělit), provize RK 10tis. Kč. Volné od 1.8.2024, majitel preferuje dlouhodobého, slušného a platícího nájemníka, bez zvířat, v bytě zákaz kouření, max. 2 osoby. Při zájmu kontaktujte makléře! Ev. číslo: 29850. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **15 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	30
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	30

Pronájem bytu 1+kk, 30 m2, OV, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ), ul. Na dolíku