

Prodej rekreačního objektu, Dolany, Pohořany (okres Olomouc)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 42 m<sup>2</sup>, Dolany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 853602 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolany, Pohořany (okres Olomouc)

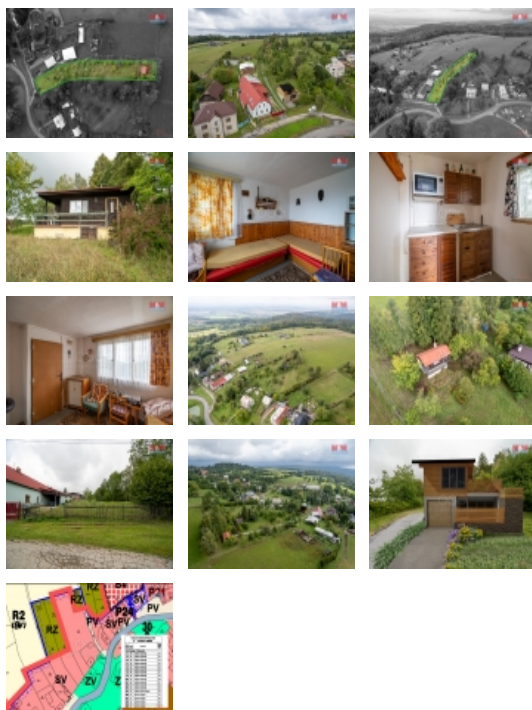
#### Prodej chaty, 42 m<sup>2</sup>, Dolany

Nabízíme k prodeji chatu o výměře 42 m<sup>2</sup> nacházející se na pozemku o celkové rozloze 3383 m<sup>2</sup> v Pohořanech, části obce Dolany u Olomouce. V chatce je místnost pro přespání, malá kuchyňka a suché WC a je připojena na elektřinu. Velkou výhodou je, že dle územního plánu je první třetina pozemku určena k výstavbě rodinného domu (přibližně 1.100 m<sup>2</sup>), na hranici pozemku jsou pak veškeré inženýrské sítě. Na pozemku se nachází několik ovocných stromů. V blízkosti obce je možnost širokého turistického a sportovního využití - Golf Resort Olomouc, ZOO Svatý kopeček a další. Lokalita je atraktivní díky dobré dojezdové vzdálenosti od Olomouce a klidnému prostředí obklopeného lesy a loukami. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře nabídky. Zajistíme nejvýhodnější financování nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **3 950 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3383
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V



Prodej rekreačního objektu, Dolany, Pohořany (okres Olomouc)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Coufalová Adéla**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	42
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný