

Prodej samostatného RD, 280 m², Libina, Obědné (okres Šumperk)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 280 m², Libina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871806 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Libina, Obědné (okres Šumperk)

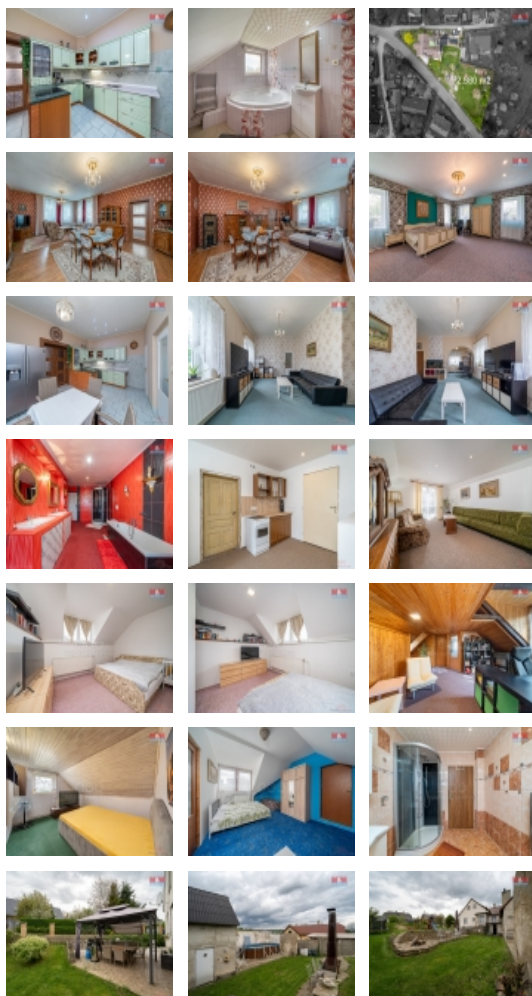
Prodej rodinného domu, 280 m², Libina

Nabízíme k prodeji samostatný rodinný dům v obci Obědné, okres Šumperk. Nemovitost je vhodná jak k dvougeneračnímu bydlení, tak ke spojení bydlení s podnikáním. Jedná se o dvoupatrový cihlový dům s celkovou podlahovou plochou 280 m², stojící na pozemku o velikosti 2580 m². Dům nabízí 8 místností a dva vchody pro individuální přístup každé rodiny, což umožňuje rozdělení na samostatné bytové jednotky. Velkou výhodou je také rozlehlá zahrada s bazénem, která zve k odpočinku, doplněna o dostatek parkovacích míst pro celou rodinu i jejich hosty. K dispozici je i terasa s posezením a venkovním krbem, na které si můžete užívat klidu, který tato lokalita nabízí. K domu náleží i prostorný sklep s kotelnou, garáž, a další prostory vhodné k vybudování dílny. Na nemovitosti proběhla částečná rekonstrukce, ideální volba pro ty, kteří hledají dostatek prostoru, klidu a soukromí. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře nabídky. Zajistíme nejvýhodnější financování nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **9 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2580
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 280 m2, Libina, Obědné (okres Šumperk)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Coufalová Adéla

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektrina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	280
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný