

Prodej obchodních prostor, Moravský Beroun (okres Olomouc)



# M&M reality holding, a.s.



## Prodej autoservisu s byty v Moravském Berouně, ul. Dvořákova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866963 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

Moravský Beroun (okres Olomouc), Dvořákova

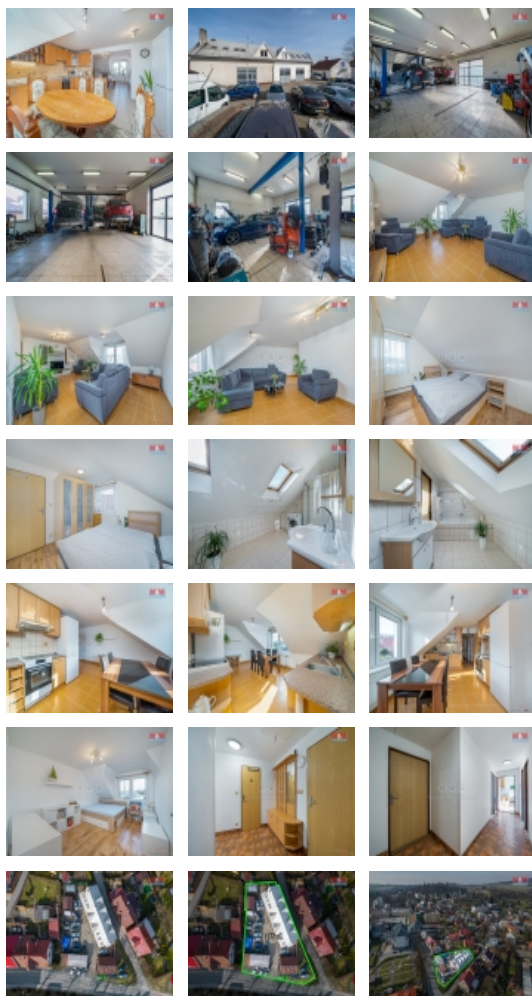
### Prodej autoservisu s byty v Moravském Berouně, ul. Dvořákova

Nabízíme k prodeji funkční autoservis, společně se dvěma byty ve druhém nadzemním podlaží. Autoservis je plně vybaven čtyřmi zvedáky, pneuservisem, geometrií a příručním skladem s geometrií. Vnitřní prostor s kapacitou šesti vozidel, prostorné parkování zákaznických aut v objektu. Dva byty s dispozicemi 4+1, každý s obytnou plochou 100 m<sup>2</sup>, poskytují možnost velmi pěkného bydlení. Energeticky jsou byty i autoservis propojeny, ale jsou možné samostatné odečty, což umožňuje i případný pronájem. Topení v kombinaci plynového kotle nebo kotle na tuhá paliva, podlahové vytápění autoservisu. Preferován je prodej obchodní společnosti s nemovitostmi ve vlastnictví této společnosti (převod obchodního podílu). Informace o ceně společnosti a veškeré další informace se dozvíte u makléře nabízené zakázky. Vzhledem k velikosti prostor, jak k bydlení nebo podnikání, považujeme nabídku za mimořádnou.

CENA: (za nemovitost) **7 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1177
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



## Prodej obchodních prostor, Moravský Beroun (okres Olomouc)

## Nemovitost nabízí



## M&amp;M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Realitní makléř



## Oborný Michal

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	karma
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	200
Počet bytů - celkem	2
Počet bytů - volných	2
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Druh prostor	Obchodní