

Pronájem bytu 2+1, 60 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Kollárova



## Pronájem, Byt 2+1, Mariánské Lázně, ul. Kollárova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01779 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), Kollárova

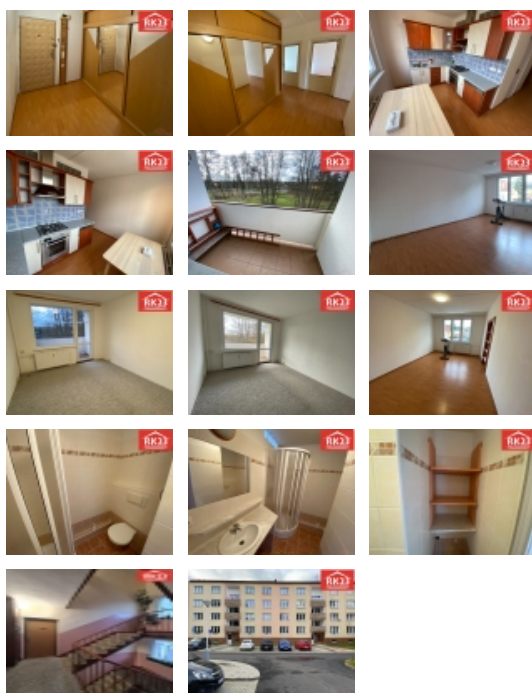
### Pronájem, Byt 2+1, Mariánské Lázně, ul. Kollárova

Nabízíme pronájem bytu 2+1 s lodžii v Mariánských Lázních na ulici Kollárova, který je umístěn ve 2. patře bytového domu bez výtahu. Podlahová plocha bytu s lodžii činí 65 m2. Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkovým vedením. Byt se pronajímá bez zařízení. Kauce je ve výši 15.500 Kč. Zálohy na služby cca 3.500 Kč (bude upraveno dle počtu osob). Elektřina a plyn se převede na nájemce. Provize pro RK činí 13.000 Kč. Byt bude volný od 1.7.2024. Pro více informací kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za měsíc) **15 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	5
Plocha sklepu (m2)	3
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



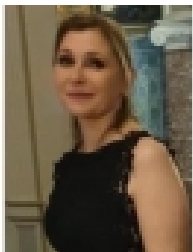
### Nemovitost nabízí

#### RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně  
Nádražní náměstí 299/8  
353 01 Mariánské Lázně

Pronájem bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Kollárova

### Realitní makléř



**Oksana Ollé**

Mobil: +420 792 750 140

[olle@rk23.cz](mailto:olle@rk23.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	68
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	03.01.2023