

Prodej samostatného RD, 148 m², Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ)



Nabízíme k prodeji stavbu RD 4KK, 148m², ve fázi zákl.desky

ČÍSLO ZAKÁZKY: ER-73 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres Praha-východ), Zdeňka Fibicha

Nabízíme k prodeji stavbu RD 4KK, 148m², ve fázi zákl.desky

Nabízíme k prodeji započatou stavbu rodinného domu s platným stavebním povolením, aktuálně ve stavu základové desky.

Nemovitost se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě - ve Staré Boleslavi.

Dispozice a rozloha:

- 4+kk
- Užitná plocha 148 m
- Pozemek o výměře 639 m

Vybavení a infrastruktura:

- Přípojky na vodu, plyn, elektřinu a kanalizaci jsou již na pozemku.
- Stavba je naplánována jako moderní dvoupodlažní rodinný dům s garáží.
- Dokončená stavba nabídne komfortní bydlení s důrazem na nízkou energetickou náročnost.

Výhody lokality:

- Skvělá dopravní dostupnost rychlý přístup na dálnici, 25 minut do centra Prahy a 25 minut do Mladé Boleslavi.
- Veškerá občanská vybavenost v pěší vzdálenosti (200 m) potraviny, restaurace a další obchody.
- Klidná a zelená lokalita vhodná pro rodinné bydlení.

Koupi je možné financovat hypotečním úvěrem s jehož výběrem vám rádi poradíme.

Pro více informací a prohlídku nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu!

CENA: (za nemovitost) **7 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2



Nemovitost nabízí

EPIC reality

Hůlkova 1024
Praha 9

Prodej samostatného RD, 148 m2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres

Realitní makléř



Souček David

Mobil: +420 604 246 766

info@epic-reality.cz

Celková podlahová plocha (m2)	148
Druh objektu	cihlová
Energetická třída	C - Úsporná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	639
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Celková plocha (m2)	148
Zastavěná plocha (m2)	102
Plocha parcely (m2)	639
Užitná plocha (m2)	148
Plocha zahrady (m2)	537
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 148 m2, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Stará Boleslav (okres