

Prodej samostatného RD, 41 m², Loket (okres Sokolov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 41 m², Loket, ul. Hradní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863407 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Loket (okres Sokolov), Hradní

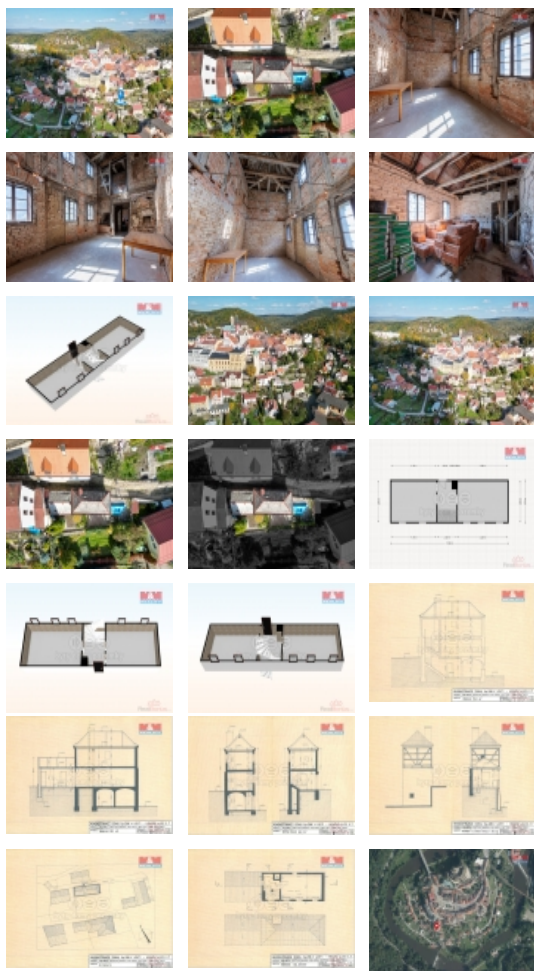
Prodej rodinného domu, 41 m², Loket, ul. Hradní

Jedinečná nabídka historického domu v srdci Lokete, na Hradní ulici. Tento rodinný dům může být vaším útočištěm, ať už si představujete trvalé bydlení, víkendový azyl nebo pronájem apartmánů. Na domě započala před časem rekonstrukce s důrazem na zachování původního charakteru a respekt k památkové rezervaci (nejedná se o památkově chráněný objekt), ve které se nachází. Rekonstrukce zahrnovala odstranění poškozeného stropu, ocelová táhla pro posílení konstrukce a odstranění omítek. Bohužel, kvůli situaci s Covidem, došlo k dočasnému zastavení prací a následnému prodeji střešní krytiny. V přízemí domu je malá předsíň, velký obytný prostor, a v menší budově bylo v plánu vybudovat novou koupelnu a kuchyň. V přízemí domu je malá předsíň, velký obytný prostor, a v menší budově bylo v plánu vybudovat novou koupelnu a kuchyň. V suterénu naleznete dvě menší místnosti a dveře vedoucí do zahrady. Dům je napojen na vodu, elektrickou energii a veřejnou kanalizaci. Mínusem je absence příjezdové cesty

CENA: (za nemovitost) **2 399 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	158
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 41 m2, Loket (okres Sokolov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Musil Boris

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2021
Rok kolaudace	1800
Parkování	u domu (veřejné)
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	41
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný