

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Olešná (okres Rakovník)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení 1 408 m<sup>2</sup> v Olešné u Rakovníka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 853421 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Olešná (okres Rakovník)

#### Prodej pozemku k bydlení 1 408 m<sup>2</sup> v Olešné u Rakovníka

Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě o výměře 1 408 m<sup>2</sup> v Olešné u Rakovníka. Pozemek se nachází v nově vzniklé lokalitě v klidné obci Olešná jen 4 km od Rakovníka s výbornou dostupností po dálnici do Prahy a Karlových Varů. Dle územního plánování lze na pozemku postavit přízemní rodinný dům či dům s obytným podkrovím a nejvýše jedním podzemním podlažím s půdorysem obdélníkového tvaru (případně mohou být ve tvaru L,T). Střechy domu sedlové, výjimečně valbové o sklonu min 25°. Přímo u pozemku se nachází asfaltová komunikace. Jsou zde veškeré inženýrské sítě (voda, tlaková kanalizace, datová síť a elektřina). Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **5 667 468,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                                    |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| Stav objektu                      | dobrý                              |
| Vlastnictví                       | osobní                             |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 1408                               |
| Umístění objektu                  | klidná část obce                   |
| Doprava                           | silnice<br>autobus                 |
| Elektřina                         | 230 V                              |
| Odpad                             | Městská kanalizace                 |
| Parkování                         | u domu (veřejné)                   |
| Druh pozemku                      | pro bydlení                        |
| Inženýrské sítě                   | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina |



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Olešná (okres Rakovník)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Künigl Sophie

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)