

Prodej bytu 2+1, OV, Louny, ul. Štefánikova



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+1, 65 m², Louny, ul. Štefánikova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876635 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Louny, Štefánikova

Prodej bytu 2+1, 65 m², Louny, ul. Štefánikova

Prodej bytu 2+1 o výměře 65 m² v osobním podílovém spoluvlastnictví poblíž centra města Louny. Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu, má zděné jádro, podlahy tvoří PVC a v koupelně dlažba. Z chodby je vstup do pokojů, kuchyně, koupelny i samostatného WC. Vytápění bytu je lokální plynové, ohřev teplé vody bojlerem. Za domem je udržovaná zahrada, kterou je možné využívat k odpočinku. K bytu náleží sklep, možno také využívat kolárnu. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, centrum města cca 3 minuty, zastávka MHD v dosahu. Výhodou bytu jsou nízké měsíční náklady. Dobrá dostupnost do průmyslové zóny Triangle, do Prahy cca 40 minut. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i na investici. Výhodné financování Vám zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **2 100 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 2+1, OV, Louny, ul. Štefánikova

Realitní makléř



Sychrová Ivana

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	65
Druh pozemku	zahrada