

Pronájem bytu 3+kk, 0 m2, OV, Praha 5, Lipence, ul. Černošická



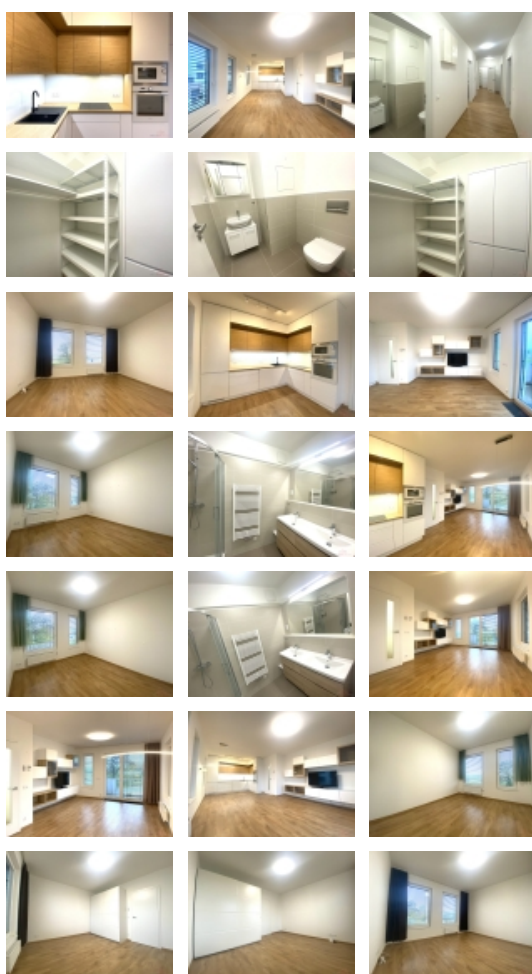
Pronájem bytu 3+kk, 90 m2, novostavba, balkon, komora, sklep, parkovací stání, Praha 5, Lipence

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00132 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 5, Lipence, Černošická

Pronájem bytu 3+kk, 90 m2, novostavba, balkon, komora, sklep, parkovací stání, Praha 5, Lipence

Nabízíme jedinečný pronájem nového bytu 3+kk v novostavbě klidného bytového komplexu v nádherném okolí přírody u golfu, 90 m2, Praha 5 - Lipence. Byt je možné pronajmout kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči, bez vybavení nebo jen částečně. Jedná se částečně vybavený byt s příslušenstvím: balkon, komora, sklep a nadstandardní možnost pronájmu i garážového parkovacího stání. Dále 2x koupelna (1x s vanou vč. sprchy + 2x umyvadlo a druhá koupelna s toaletou umyvadlem a místem pro pračku a sušičku). 2x ložnice s vestavěnými skříněmi. 1x obývací pokoj se stěnou pro TV, kuchyňská linka vybavenou spotřebiči. Vybavení bytu: Kuchyňská linka na míru včetně veškerých spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka, varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, pečící trouba). Úložná stěna v obývacím pokoji (TV může být či nemusí). Šatní skříň, šatní skříň vestavná, šatní skříň botník, věšák. Skříňka s dvojumyvadlem, pračka (může být / nemusí). Regály + skříňka v komoře. 3 x ovladač od venkovních žaluzií. 1 x ovladač na lustr v obývacím pokoji. Úložné prostory v komoře. V prostorném sklepe k dispozici další úložné prostory. V okolí veškerá občanská vybavenost. Škola, školka pár kroků od domu. Obecní úřad, pošta, obchod s potravinami a drogerií. Nová luxusní restaurace, golfové hřiště. Nové obchodní centrum (Albert - supermarket, drogerie TETA, asijská restaurace, pet centrum, tabák, auto myčka). Více možností ve Zbraslavi 5 min autem / busem (obchody Lidl, Albert, restaurace). Vyhledávané restaurace jsou také u Berounky nebo vedle v Černošicích. Nádherná příroda, cyklostezky a golfové hřiště přímo za domem. V případě zájmu nás prosím kontaktujte nejlépe přes kontaktní formulář či sms, ozveme se Vám zpětně s termínem prohlídky budeme se na Vás s mým kolegou těšit. Připraveno k nastěhování 01.07.2024.



CENA: (za měsíc) **30 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Pronájem bytu 3+kk, 0 m2, OV, Praha 5, Lipence, ul. Černošická**Nemovitost nabízí****LeoReal spol. s r.o.**

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř**Ing. Olina Umlauf**

Mobil: +420 777 918 885
olina.umlaufo@email.cz

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	2020
Rok kolaudace	2020
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	90
Komunikace	betonová
Charakter okolní zástavby	obytná