

Prodej samostatného RD, 500 m2, Karlovy Vary, Drahovice



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu v Karlových Varech

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876312 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Drahovice, Stará Kysibelská

Prodej rodinného domu v Karlových Varech

Nabízíme Vám dům v klidné části lázeňského města. V 1. NP se nachází prostorná kuchyně, jídelna, obývací prostor a dva pokoje s koupelnami. Ve 2. NP jsou čtyři pokoje, z nichž dva pokoje mají společnou koupelnu. 3. NP disponuje dvěma pokoji se společnou koupelnou. Je zde také vstup na prostornou terasu. Vytápění v celém domě se skládá z několika zdrojů a to podlahové vytápění (+ radiátory), elektrokotel, tepelné čerpadlo i kotel na uhlí se zásobníkem, kolektory na střeše + krbová vložka s výměníkem, která je v obývacím pokoji ? vše napojeno na akumulární nádrž. V celém domě jsou nová plastová okna s dvojskly, je zde kompletně nová elektroinstalace, vodoinstalace a odpady. Dům je celý podsklepený a je zde garáž pro dvě auta. K domu náleží samostatný byt 3+1, který má svůj vlastní vstup. U domu je zastřešený bazén a další pozemek, který je vytyčený a dle ÚP vhodný na další výstavbu. Dům lze využít i pro bydlení pro početnou rodinu. Financování Vám zajistíme vlastním hypocentrem.

CENA: (za nemovitost) **19 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	4054
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno

Prodej samostatného RD, 500 m2, Karlovy Vary, Drahovice

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Lednová Iveta

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Solární kolektory Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2004
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	500
Poloha objektu	samostatný