

Prodej samostatného RD, 700 m<sup>2</sup>, Velké Březno (okres Ústí nad Labem)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 700 m<sup>2</sup>, Velké Březno, ul. Náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 829769 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

Velké Březno (okres Ústí nad Labem), Náměstí

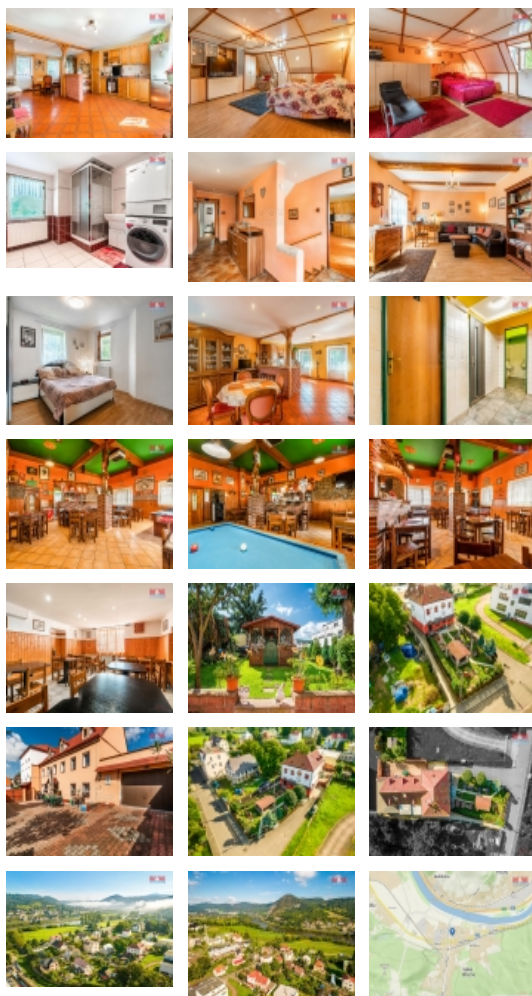
#### Prodej rodinného domu, 700 m<sup>2</sup>, Velké Březno, ul. Náměstí

To tu ještě nebylo. Dva v jednom. To, že láska prochází žaludkem, je rčení známé a pravdivé. Stejně jako "komu se nelení, tomu se zelení." A když spojíme obě rčení dohromady, máme tu nabídku, které se jen těžko odolává. Zavedená restaurace i místní blízký pivovar by okamžitě nalákaly i strýčka Pepina, který by si zde mohl řvát jak na lesy, zatímco vy si můžete vychutnávat lahodný mok a výborné jídlo. Nebo se stát panem správcem a mít pod palcem nejen strýčka Pepina, ale hlavně restauraci i luxusní dvougenerační bydlení. Můžete vše pronajímat, budovat rodinné sídlo, firmu, či jiné podnikatelské sny. Dům je kompletně zateplen, velká garáž je samozřejmostí. Dispozičně je dům skvostně vyřešen, ale vypisovat počet pokojů, koupelen je prostě zbytečné. Protože, kdo se toho nebojí, chytí svoji příležitost za pačesy a už ji nepustí. Zkrátka, taková nabídka se neodmítá, pane správče, musíte se více snažit. A jako vždy, my stojíme na vaší straně a vašim snům už teď dáváme zelenou.

CENA: (za nemovitost) **8 400 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1130
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 700 m2, Velké Březno (okres Ústí nad Labem)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Krsek Tomáš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	30
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	700
<b>Poloha objektu</b>	samostatný