

Prodej samostatného RD, 54 m², Lešany, Břežany (okres Benešov)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 54 m², Lešany

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876492 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lešany, Břežany (okres Benešov)

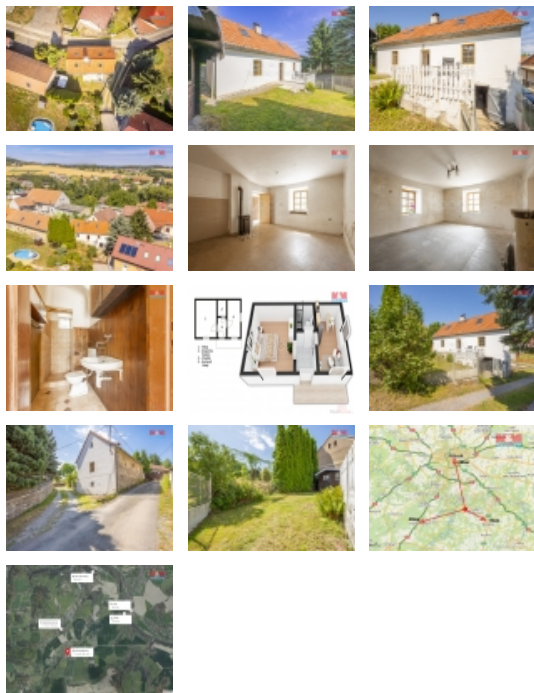
Prodej rodinného domu, 54 m², Lešany

Nabízíme k prodeji přízemní vesnické stavení v malé vsi Břežany u Lešan, v kopcovitém kraji mezi řekami Sázavou a Vltavou. Částečně podsklepený dům o dispozici 1+1 s koupelnou, který lze rozšířit o další obytné prostory v podkroví, kde už jsou nainstalována střešní okna. Dům byl postaven v roce 1920 a nyní nabízí podlahovou plochu 54 m², má své číslo popisné a je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Nemovitost má vlastní vrtanou studnu, odpad je sveden do septiku, je však možnost využít napojení na obecní kanalizaci a vodovod. V roce 2018 byla vyměněna okna, v roce 2013 střešní krytina a před 15 lety hydroizolace na západní stěně domu. U chalupy je příjemný a slunný dvorek orientovaný na jih, k dispozici je i terasa a zahradní domek na pozemku. Veškerá občanská vybavenost je v Týnci nad Sázavou 6 km nebo v Benešově 15 km. Těšíme se na vás na prohlídce domu.

CENA: (za nemovitost) **2 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	213
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 54 m², Lešany, Břežany (okres Benešov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Budějský Jaroslav

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Rok kolaudace	1920
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m ²)	54
Inženýrské sítě	Elektřina
Poloha objektu	samostatný