

Prodej samostatného RD, 146 m<sup>2</sup>, Kacákova Lhota (okres Jičín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 146 m<sup>2</sup>, Kacákova Lhota

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876722 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kacákova Lhota (okres Jičín)

#### Prodej rodinného domu, 146 m<sup>2</sup>, Kacákova Lhota

Prodej rodinného domu 3+kk v klidné obci Kacákova Lhota u Jičína. Nemovitost, určená k celkové rekonstrukci s možností půdní vestavby, nabízí unikátní příležitost pro uskutečnění vašeho vysněného bydlení. Dům stojí na rozlehlém pozemku o ploše 2306 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha činí 146 m<sup>2</sup>. Stavba je z cihly, což zajišťuje skvělé stavebně-technické predispozice. Přidružená stodola rozšiřuje možnosti využití a nabízí další prostor pro vaše nápady. K dispozičním řešením domu patří, mimo jiné, připojení na veškeré inženýrské sítě ? elektřina, veřejný vodovod a kanalizace, a vytápění kotlem na tuhá paliva. Strategická poloha nedaleko Jičína zaručuje kompletní občanskou vybavenost v dostupné vzdálenosti 7,5 km. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 960 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2306
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej samostatného RD, 146 m<sup>2</sup>, Kacákova Lhota (okres Jičín)**Realitní makléř****Mzyk Michal**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Školka Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	146
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný