

Pronájem bytu 2+kk, 45 m2, OV, Brno, Veverí (okres Brno-město), ul. Lidická



Podnájem nádherného bytu s výhledem na Lužánky, 2+kk 45m2 - Brno - Veverí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 04476-3 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Veverí (okres Brno-město), Lidická

Podnájem nádherného bytu s výhledem na Lužánky, 2+kk 45m2 - Brno - Veverí

Měsíčně pronajmeme desítky bytů různých velikostí, dispozic, cen a v odlišných lokalitách. Nė každý byt je ovšem tak vyjimečný jako tento.

Rádi bychom vám představili možnost nového bydlení řešené jako útulné 2+kk. Koupelna větších rozměrů s velice prostorným sprchovým koutem, předsíň, která myslí na uložení vašich bot, kabátů apod., praktický kuchyňský kout se všemi spotřebiči jako je lednice, myčka a další, obývací pokoj s velice pohodlnou sedací soupravou a ložnice s manželskou postelí a vestavěnou skříní. Postřehli jste z fotek, že na balkon vedou dva vstupy? Vnímáte to jako plus? Dokážete si představit trávit zde čas a kochat se s výhledem nejen na Lužánecký park, ale také na Špilberk a nádherný Petrov?

To jestli se vám bude byt zdát moderní a nádherný stejně jako nám, už necháme na vás :)

Byt se nachází v 9.NP domu s výtahem i to je možná záruka většího klidu a výhledu do dálky na Brno.

V naprosté blízkosti se nachází již zmiňovaný Lužánecký park, který láká návštěvníky všech věkových kategorií, pejskaře, sportovce nebo také partičku přátel, kteří si užívají piknik v příjemných letních dnech. Centrum města máte prakticky na dosah, pěšky odhadujeme 10 minut chůze nebo tramvají 2 zastávky směrem do centra na českou. Dále se v okolí nachází obchod s potravinami, drogerie a lékárny. Rádi bychom vám doporučili restauraci Secret of Raw, která se nachází v přízemní části domu. K bytu dále náleží sklep.

Je tato nabídka možná to, co hledáte? Neváhejte se nám ozvat na telefonním čísle či prostřednictvím emailu. Jsme tu pro vás a těšíme se na vaše odezvy.

Byt bude připraven k nastěhování od srpna.

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:



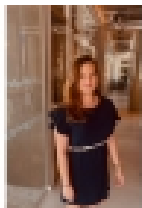
Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 2+kk, 45 m², OV, Brno, Veveří (okres Brno-město), ul. Lidická

Realitní makléř



Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

gabriela.mazankova@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **20 490,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	9
Počet podlaží objektu	15
Celková podlahová plocha (m ²)	45
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	8
Plocha sklepu (m ²)	3
Vybavení	balkon sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	45
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.08.2024

Pronájem bytu 2+kk, 45 m², OV, Brno, Veverí (okres Brno-město), ul. Lidická