

Prodej blokového RD, 421 m2, Kamenné Žehrovice (okres Kladno)



## Prodej blokového RD, 421 m2, Kamenné Žehrovice (okres Kladno)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648253 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA:

Kamenné Žehrovice (okres Kladno),  
Karlovarská třída

### Prodej blokového RD, 421 m2, Kamenné Žehrovice (okres Kladno)

, prodej rodinného domu 4+KK o výměře 173 m a bytu 3+KK o výměře 95 m v Kamenných Žehrovicích. Každá z jednotek má svůj samostatný vchod.

Dům prošel před půl rokem rekonstrukcí nové kuchyňská linka včetně spotřebičů, nová koupelna. Dva roky nová střecha Bramac. Rodinný dům se skládá ze vstupní haly, obývacího pokoje s kuchyňským koutem s veškerými vestavěnými spotřebiči, tři neprůchozí pokoje, koupelna se sprchovým koutem a wc, šatna, dvě komory, skladovací prostor. K domu přiléhá pergola o výměře 36 m v které se nachází opravdu krásné posezení a udrna. V domě sklep a půda, možnost vybudování podkrovní.

Byt se skládá z opravdu prostorné kuchyně, obývacího pokoje, koupelny s vanou a wc, dále se pak jde po schodech do dvou pokojů u kterých je samostatné wc a úložný prostor.

Dále se nachází na pozemku garáž s technickou místností o celkové výměře 23 m.

V Kamenných Žehrovicích je velmi dobrá občanská vybavenost, mateřská školka, základní škola, pošta, lékař, dětské hřiště, síť obchodů. Vhodné na cykloturistiku, rybaření a mnoho dalších. Výborné autobusové spojení, Kladno, Praha, Nové Strašecí2, Rakovník. Praha ve vzdálenosti 35 km.

Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 647639. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **8 750 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2

## Prodej blokového RD, 421 m2, Kamenné Žehrovice (okres Kladno)

## Nemovitost nabízí



## Realitní makléř

**Eva Vondrová**

Telefon: 777 743 154

Mobil: 777 743 154

[novostraseci@dumrealit.cz](mailto:novostraseci@dumrealit.cz)

<b>Celková podlahová plocha (m2)</b>	421
<b>Druh objektu</b>	smíšená
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně nehospodárná
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	421
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	240
<b>Užitná plocha (m2)</b>	421
<b>Poloha objektu</b>	v bloku