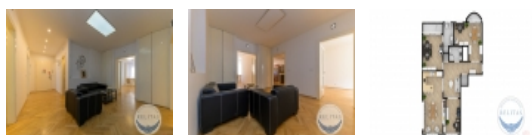


Prodej bytu 4+kk, 124 m², OV, Praha 1, Staré Město, ul. Dlouhá



Prodej bytu 4+kk 124 m + 2xB, P1 - Dlouhá ul.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 7633128 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 1, Staré Město, Dlouhá

Prodej bytu 4+kk 124 m + 2xB, P1 - Dlouhá ul.

Exkluzivně zprostředkují prodej krásného bytu 4+kk, 124 m + dva balkony orientované do klidného vnitrobloku v 1. patře činžovního domu v Dlouhé ulici, Praha 1 - Staré Město. Byt má výbornou dispozici - sestává se z prostorné haly, ze které vedou dveře do ostatních místností - obývacího pokoje s kuchyňskou linkou, tří neprůchozích pokojů a první koupelny. Druhá koupelna je přístupná z jednoho z pokojů. Obě koupelny jsou vybaveny se sprchovým kouty, toaletami a bidety. Oba balkony jsou orientovány do klidného vnitrobloku a jsou dostatečně prostorné pro umístění malého stolku a židlí. V bytě je k dispozici dále komora a technická místnost. Měsíční náklady za služby včetně fondu oprav a činí 11 000 Kč/měsíc. V září nebo říjnu proběhne dvoudenní kompletní rekonstrukce oken a balkonových dveří.

Kupní cena je včetně odměny za zprostředkování a právních služeb. Byt je v osobním vlastnictví, není zatížen žádným zástavním právem ani věcným břemenem, lze jej zastavit ve prospěch banky za účelem financování hypotečním úvěrem, který Vám rád pomohu vyřídit u jakékoliv banky. Všele doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **19 400 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m ²)	124
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	12
Vybavení	balkon

Nemovitost nabízí

RELITAS - realitní asociace
s.r.o.

Prodej bytu 4+kk, 124 m2, OV, Praha 1, Staré Město, ul. Dlouhá

Realitní makléř



Jaroslav Vrba

Mobil: 734 693 031

jaroslavvrba@relitas.cz

Umístění objektu	centrum
Plyn	Zaveden
Rok kolaudace	1945
Užitná plocha (m2)	134
Charakter okolní zástavby	obytná