

Prodej samostatného RD, 170 m<sup>2</sup>, Žitovlice, Pojedy (okres Nymburk)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 170 m<sup>2</sup>, Pojedy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864049 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žitovlice, Pojedy (okres Nymburk)

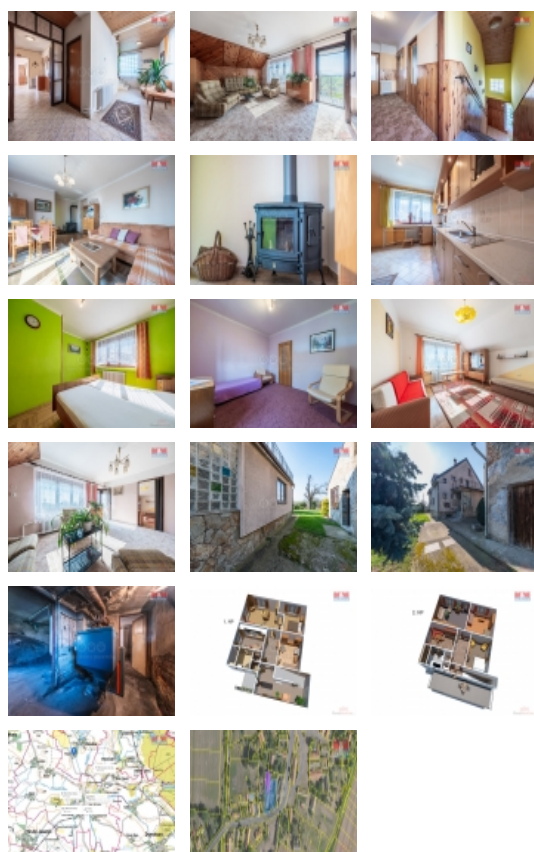
#### Prodej rodinného domu, 170 m<sup>2</sup>, Pojedy

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s užitnou plochou 170m<sup>2</sup>, situovaný na pozemku o rozloze 3755m<sup>2</sup>, lokalizovaný ve velmi klidné části obce Pojedy. Nemovitost je rozdělena do 2 nadzemních podlaží a 1 podzemního podlaží. Celkem zahrnující 8 místností, které poskytují bohatý prostor pro bydlení, relaxaci či podnikání. Tento rodinný dům zaujme nejen svou polohou, ale i dobře udržovaným stavem, jenž umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti větších investic. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, septik s přepadem do trativodu, ohřev teplé vody zajišťuje bojler, je vytápěna kotlem na tuhá paliva a křbovými kamny. Pozemek disponuje několika hospodářskými budovami - stodoly, chlévy, dílna, kovárna. Tento domov je ideálním místem pro ty, kteří touží po klidném bydlení, ale nechtějí rezignovat na dostupnost městské infrastruktury. Přijďte se podívat na toto jedinečné místo, které může být brzy vaším novým domovem. Financování rádi zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3755
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezaříděno
Topení	Lokální - tuhá paliva



Prodej samostatného RD, 170 m<sup>2</sup>, Žitovlice, Pojedy (okres Nymburk)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Šálková Eva**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	6
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler jiný
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	170
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný