

Pronájem bytu 1+kk, 36 m², OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Karly Machové



Pronájem světlého cihlového bytu 1+kk se šatnou a parkovacím místem - Karly Machové Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24-412 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Karly Machové

Pronájem světlého cihlového bytu 1+kk se šatnou a parkovacím místem - Karly Machové Beroun

Nabízíme k pronájmu světlý, útulný a z velké části vybavený byt 1+kk/36 m² v cihlovém domě v centru Berouna - ul. Karly Machové - od července nebo srpna

Bytová jednotka se nachází v 1 NP z 2 NP a je v top stavu, jsou zde dřevěná eurookna se žaluziemi, jako podlahové krytiny jsou použity plovoucí podlahy a dlažba a je velmi dobře dispozičně řešená.

DISPOZICE: 1+kk

- vstupní chodba s věšákem
- prostorná koupelna propojená s WC s velkou rohovou vanou a pračkou
- prostorná KOMORA s regály až ke stropu
- obývací pokoj s kuchyňským koutem - vybavený myčkou, lednicí, dvojplotýnkou, el. sporákem a digestoří - lze zdarma převzít ušák s taburetem, mikr. troubu a rozkládací gauč
- kolárna v přízemí
- k bytu náleží VLASTNÍ PARKOVACÍ MÍSTO před domem

Nájem: 11.500,- Kč

záloha na energie a služby: 4.500 Kč včetně el.

Vratná kauce: 18.000,- Kč

Provize RK: 13.000 Kč

- Výhody:
- super lokalita - do 5 minut jste na vlakovém nádraží i Husově náměstí, v okolí obchody, pekárna i večerka přímo v domě
 - vlastní parkovací místo - neřešíte parkování v centru
 - prostorná komora - šetří místo v obývacím pokoji.
 - byt je z velké části vybavený

PRONÁJEM MOŽNÝ od července nebo srpna 2024. Ideální pro 1 až 2 osoby, prosíme jen zájemce bez exekucí a ideálně bez zvířátek.



Nemovitost nabízí

Profesionals Beroun s.r.o.

Realitní makléř

Zábranská Pavlína

Mobil: +420 732 142 454

pavlina.zabraska@probereality.cz

Pronájem bytu 1+kk, 36 m², OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Karly Machové

CENA: (za měsíc) **11 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	36
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m ²)	36
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	řadový

Pronájem bytu 1+kk, 36 m², OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Karly Machové