

Prodej samostatného RD, 100 m², Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 100 m², Kostelec nad Orlicí, Riegrova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876881 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou), Riegrova

Prodej rodinného domu, 100 m², Kostelec nad Orlicí, Riegrova

Nabízíme k prodeji rodinný dům v současné době o užívané ploše 100 m² v centru obce Kostelce nad Orlicí. Pozemek je o rozloze 287 m². Jedná se o třípodlažní nemovitost, kdy patro prošlo nedávnou rekonstrukcí a nyní je užívané jako 2+1. Tato část domu je doplněná o moderní vymoženosti jako jsou elektrické předokenní rolety a podlahové vytápění v kuchyni, chodbě a koupelně. Půdní prostor nabízí velký potenciál pro vybudování dalších tří místností. Součástí nemovitosti je nově postavená dvojgaráž a v přízemí je možnost vytvoření samostatné jednotky nebo prostoru pro podnikání (již s přípravou na sociální zařízení a další místnosti). Nemovitost je připojena na veškeré inženýrské sítě. Ideální volba pro ty, kteří hledají prostor s mnoha možnostmi uprostřed nádherného prostředí Kostelce nad Orlicí, kde domácí komfort splynul s praktičností dobré lokality nedaleko městského centra. Skvělá příležitost pro vaše bydlení či podnikání.

CENA: (za nemovitost) **5 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	287
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - kombinované



Prodej samostatného RD, 100 m², Kostelec nad Orlicí (okres Rychnov nad Kněžnou)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Nová Petra

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2021
Rok kolaudace	1887
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	100
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný