

Prodej bytu 3+kk, OV, Karlovy Vary, ul. Zeyerova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+kk, 81 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Zeyerova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 833076 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Zeyerova

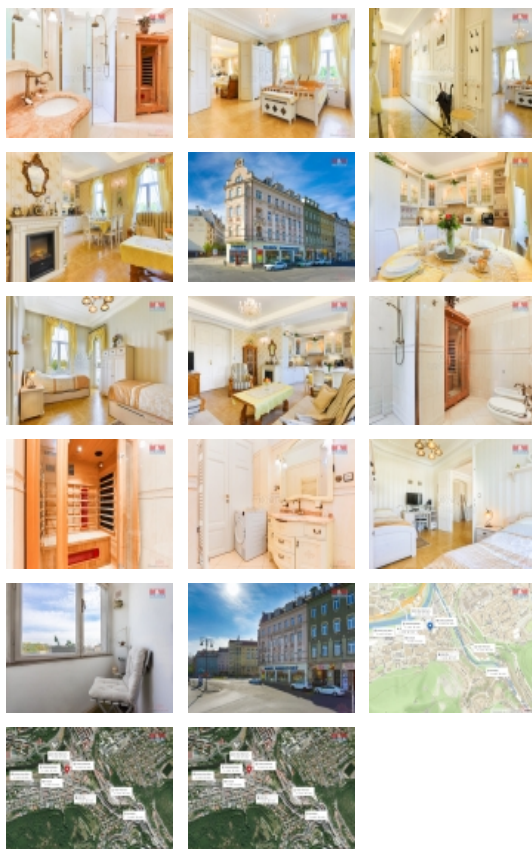
### Prodej bytu 3+kk, 81 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Zeyerova

Nabízíme Vám prodej komfortního, prostorného bytu 3+KK s balkonem o celkové ploše 81 m<sup>2</sup> ve třetím patře cihlového domu. Byt má ideální polohu v centru Karlových Varů na začátku pěší zóny. Skládá se ze dvou ložnic, obývacího pokoje s elektrickým krbem, jídelny s kuchyňskou linkou, luxusní koupelny s infra saunou a prostornou elegantní chodbou. Dominantou v bytě jsou podlahy z dřevěných mozaikových parket. Exkluzivní kuchyňská linka je z bílého dubu s ručně dělanými vitrážovými skly, obklad a deska je z přírodní žuly. Ozdobné stropy, na stěnách jsou kvalitní vinylové tapety. V koupelně jsou luxusní a kvalitní španělské velkoformátové obklady a dlažby, unikátní, netradiční sprchový kout a koupelnový nábytek v retro stylu dovozen z Itálie. V bytě je nízkoenergetické podlahové vytápění. Ohřev teplé vody zajišťuje el. bojler. Byt je krátkodobě pronajímán se stálou klientelou s vynikajícím hodnocením kvality. Využijte jedinečné investiční příležitosti a domluvte si prohlídku ještě dnes.

CENA: (za nemovitost) **7 729 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep



Prodej bytu 3+kk, OV, Karlovy Vary, ul. Zeyerova

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Marečková Romana

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	78
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn