

Pronájem obchodních prostor, Horoměřice (okres Praha-západ)



Pronájem nebytového prostoru o výměře 397 m2, Horoměřice Praha-západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 003876 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Horoměřice (okres Praha-západ), Velvarská

Pronájem nebytového prostoru o výměře 397 m2, Horoměřice Praha-západ

Dlouhodobý pronájem nebytového prostoru o celkové užité ploše 397 m2, situovaný v 1. patře obchodního komplexu v centru obce Horoměřice.

K dispozici 2 samostatné místnosti (v současné době ještě rozděleny skleněnými stěnami), které lze upravit dle individuálních potřeb, případně rozdělit na menší celky.

Objekt je vhodný pro kanceláře, obchodní prostory, skladovací prostory, showroomy apod.

V obci je veškerá občanská vybavenost, dopravní dostupnost PID. V okolí je dostatek parkovacích míst.

Nákladní výtah a zázemí pro zaměstnance zajišťuje komfortní užívání prostoru.

Celý objekt s výškou stropu 3,20 m je v dobrém technickém stavu, vytápěn plynovým kotlem. Energie spojené s prostorem lze vyřešit podružnými měřidly.

Součástí pronájmu dvě parkovací místa pro zaměstnance.

Nájem 69.000,-Kč je bez poplatků, odměna realitní kanceláře jeden měsíční nájem.

K dispozici od 1. srpna 2024.

CENA: (za měsíc) **69 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Realitní kancelář JUDr. Josef

Křen

Dr. Zikmunda Wintra 10/834

160 00 Praha 6 - Bubeneč

Realitní makléř

Bc. Barbora Demele Křenová

Mobil: +420 737 278 941

barbora.krenova@judrkren.cz

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	1998

Pronájem obchodních prostor, Horoměřice (okres Praha-západ)

Stáří objektu	46
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	777
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	397
Nebytové prostory (m2)	397
Plocha obchodů (m2)	397
Plocha kanceláří (m2)	397
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Druh prostor	Obchodní
K dispozici od	01.08.2024