

## Prodej obchodních prostor, Roztoky (okres Praha-západ)



### Prodej nebytového prostoru 36 m<sup>2</sup>, Masarykova, Roztoky u Prahy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 003844 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Roztoky (okres Praha-západ), Masarykova

#### Prodej nebytového prostoru 36 m<sup>2</sup>, Masarykova, Roztoky u Prahy

Prodej nebytového prostoru 36 m<sup>2</sup> v suterénu bytového domu, ulice Masarykova, Roztoky u Prahy. Nebytový prostor se skládá ze dvou místností a skladu, je napojen domovní ústřední vytápění, elektřinu, vodu a kanalizaci. Výška stropu je 2,6 m, okna jsou ve výšce 1,45 m a jsou orientována do klidné zeleně za domem. Vstup je z chodby domu naproti hlavnímu vstupu.

Ulice Masarykova se nachází v blízkosti Tyršova náměstí, tedy v centru obce s četným pohybem osob.

Možno využít pro kancelář, sídlo firmy, prodejnu či jiné služby.

**CENA:** (za nemovitost) **2 190 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



**Realitní kancelář JUDr. Josef**

**Křen**

Dr. Zikmunda Wintra 10/834  
160 00 Praha 6 - Bubeneč

#### Realitní makléř

**Radek Demele**

Mobil: +420 734 740 755  
[radek.demele@judrkren.cz](mailto:radek.demele@judrkren.cz)

#### Informace o nemovitosti

Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Doprava	silnice
Stáří objektu	60
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	36
Nebytové prostory (m <sup>2</sup> )	36
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	36
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Druh prostor	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Roztoky (okres Praha-západ)