

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Těchlovice (okres Děčín) - exkluzivně



Prodej stavebního pozemku o rozloze 1265 m² v obci Těchlovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223200 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Těchlovice (okres Děčín)

Prodej stavebního pozemku o rozloze 1265 m² v obci Těchlovice

Dovolujeme si vám nabídnout stavební pozemek k prodeji o rozloze 1265 m².

Pozemek se nachází kousek pod Bukovou horou v obci Těchlovice na pravém břehu řeky Labe. V dojezdové vzdálenosti do 15 minut autem se dostanete do města Děčín nebo města Ústí nad Labem. Autobusová zastávka vzdálena od pozemku pouhé 2 minuty chůze.

Pitná voda bude řešena napojením na veřejnou vodovodní síť. Elektrina pomocí přípojky NN a odkanalizování formou vlastní ČOV.

Přes silnici vede Labská cyklostezka, po které můžete dojet přes Drážďany až k moři do Cuxhavenu nebo naopak přes Litoměřice do Prahy, či k prameni Labe do Krkonoš. Nově postavená cyklostezka nabízí úchvatné projížďky a to často v kvalitě pro in-line brusle a koloběžky.

Pozemek je udržovaný, aktuálně používán jako zahrada k RD.

Dle územního plánu je parcela vhodná pro výstavbu rodinného či rekreačního bydlení.

Rádi s Vámi probereme i možnost financování či výstavbu dřevostavby.

CENA: (za nemovitost) **1 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Těchlovice (okres Děčín) - exkluzivně

Realitní makléř**Kateřina Svobodová**

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Vlastní pozemek (m2)	1265
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Supermarket Restaurace
Plocha parcely (m2)	1265
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
K dispozici od	16.06.2024